



PARDAVIMAS

IŠSKIRTINIS NAMAS SU TVENKINIAIS IR UNIKALIU VAIZDU Į NUOSAVĄ PUŠYNĄ BOBKALNIO K. PANEVĖŽIO R.

275 000 € (2 848.27 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
96.55 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: **275 000 € (2 848.27 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2005

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Medinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Židinytis, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS NAMAS SU TVENKINIAIS IR NUOSAVU PUŠYNU – RAMYBĖ, PRIVATUMAS IR GALIMYBĖS VIENAME!

Bobkainio k., Panevėžio r. parduodamas unikalus namas, apsuptas gamtos ir ramybės. Tai vieta, kur pabėgsite nuo miesto šurmilio ir galėsite mėgautis lėtesniu, kokybišku gyvenimo ritmu, tačiau išlaikysite patogų susisiekimą su miestu ir svarbiausiomis paslaugomis.

- ~2,5 km iki miesto maršrutinio autobuso
- ~0,7 km iki priemiestinio transporto stotelės
- ~2,72 km iki PC „IKI“ Vaivaduose

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, erdvės ir gamtos harmonijos, tačiau nenorintiems visiškai atsiriboti nuo miesto patogumų.

APIE NAMĄ:

Bendras plotas – 96,55 kv. m.

Namas vieno aukšto, pilnai įrengtas ir parduodamas su baldais – galite įsikelti iš karto, be papildomų investicijų.

- Šildymas kietu kuru + oras/oras sistema
- Elektrinis boileris
- Kondicionierius komfortui visais metų laikais
- Vietinis vandentiekis (gręžinys)
- Nuotekų valymo įrenginiai
- Saulės elektrinė – mažesnės išlaidos

SKLYPAS IR GALIMYBĖS:

Net 115 arų sklypas – tai ne tik erdvė, bet ir gyvenimo būdas.

- Aptverta teritorija – saugumas ir privatumas
- Nuosavas pušynas ir du įžuvinti tvenkiniai
- Puikios sąlygos ekologiškai auginti daržoves, vaisius ar uogas
- Šiltnamiai, vaiskrūmiai, uogynai

Puiki vieta vystyti individualią veiklą pagal jūsų poreikius – kaimo turizmas, poilsio nuoma, ūkinė veikla ar kita svajonių idėja.

ERDVĖ DVIEMS ŠEIMOMS:

Objektas puikiai pritaikytas gyventi dviem šeimoms ar derinti gyvenimą su verslu:

- Pagrindinis gyvenamasis namas
- Atskirai stovintis svečių namas (99 kv. m, neįrengtas – galima įsirengti pagal savo poreikius)

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Funkcionalus namo išplanavimas
- Daug natūralios šviesos
- Pirtis su poilsio zona ir lauko židiniu
- Erdvus ūkinis pastatas (garažai)
- Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo
- Prižiūrėta aplinka

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Patogus susisiekimas ir netoliese esantys objektai:

- Parduotuvės, mokyklos ir darželiai vos kelių kilometrų atstumu
- Greitas susisiekimas su Panevėžiu
- Rami, saugi ir jauki kaimynystė

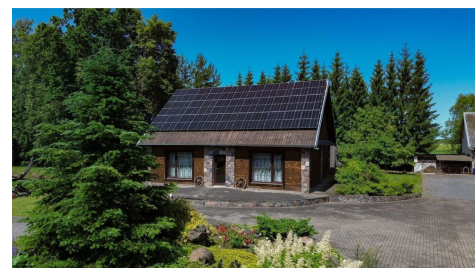
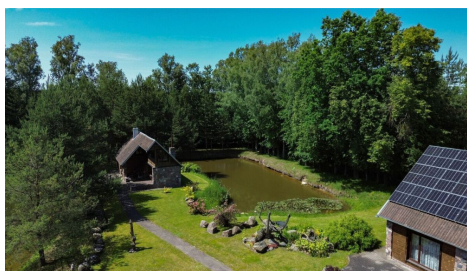
Tai daugiau nei namas – tai gyvenimo kokybė, ramybė ir galimybės vienoje vietoje. Jei ieškote vietos, kur galėtumėte gyventi, kurti ir ilsėtis – šis pasiūlymas kaip tik jums.

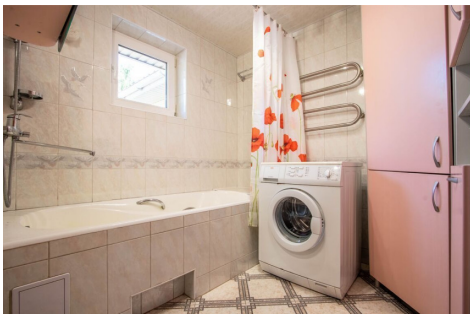
Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra MB BŪSTO PROFAI intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę. Esame pasiruošę bendradarbiauti, todėl dėl nepriekaištingo būsto fotografavimo – kviečiame susisiekti.

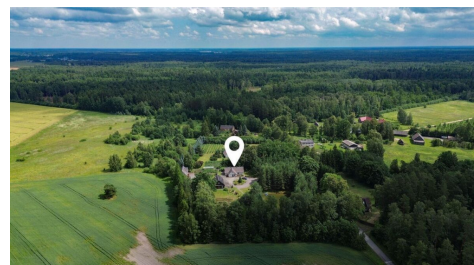
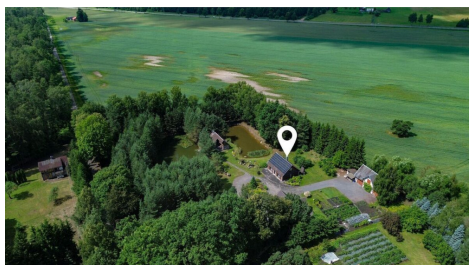
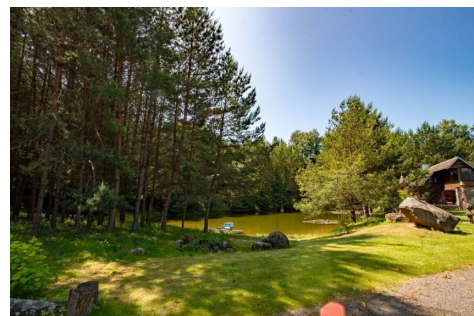
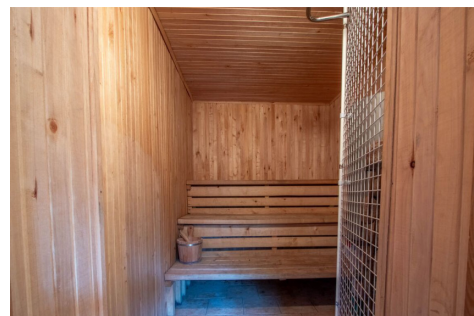
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068222212

Susisiekti el.paštu: info@bustoprofai.lt







**Aš galiu Jums padėti
visais NT klausimais**

Sandra Samulionienė
sandra@bustoprofai.lt
+370 601 10016
www.bustoprofai.lt

BUTŲ, NAMŲ PARDAVIMAS,
KONSULTAVIMAS

BŪSTO
PROfai