



PARDAVIMAS

PARDUODAMA 150 KV. M. VILA SU VAIZDU Į JŪRĄ CIPRESSA, LIGŪRIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

490 000 € (3 266.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
150.00 m²

 Kambariai
3

Kaina:	490 000 € (3 266.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Šiaurės Italijos regione, Ligūrijoje, Imperijos provincijoje, Cipressos savivaldybėje (Lingueglietta kaimelis) parduodama renovuota 150 kv.m. vila per 2 aukštus, iš kurios atsiveria nuostabūs vaizdai į jūrą. Vilą sudaro žemutinis aukštas, kuriame galima įsirengti garažą ir pagalbines patalpas, o 1-as aukštas skirtas patogiam gyvenimui ir grožėjimuisi nuostabiais vaizdais į jūrą. Būstas parduodamas tuščias, be baldų. Ši vila – tai puiki galimybė įsirengti svajonių namus pagal savo skonį ir poreikius. Pagal patvirtintą projektą galima įsirengti ir baseiną (pateikiamos vizualizacijos). Šildymas – nepriklausomas. Iki Tirėnų jūros 1 km.

 Lokacija: <https://maps.app.goo.gl/Qi5MgnatwLPJ66W87>

Lingueglietta – tai vienas iš charakteringiausių vakarų Ligūrijos kaimų. Jis buvo įtrauktas į gražiausių Italijos kaimų sąrašą, jo viduramžių autentika išliko beveik nepakitusi.

Apylinkėse yra daug galimybių pramogoms: dviračių takai; kalnų dviračių mėgėjams mažiau nei už 15 km Molini di Triora ir kt. vietovės; golfo entuziastams – golfo aikštynai „Circolo Golf degli Ulivi Sanremo“, Castellaro golfo klubas; laivybos fanams skirta naujoji Marina degli Aregai prielauka – vienas moderniausių ir svarbiausių privačių uostų Viduržemio jūroje.

Automobiliu per mažiau nei valandą galima pasiekti: Sanremą (10 min), Prancūziją/Mentoną (35 min.), Monaką/Monte Karlą (40 min.), Nicą (50 minučių), Cagnes-sur-Mer (55 min), Kanus (1 h).

 APIE CIPRESSA <https://www.youtube.com/watch?v=pjQsdiYJ1ZE>

Bendras plotas – 150 m²

Sklypas – 20 a

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 1

Terasa – 1

Kaina – 490 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Sanremas – 16 km;

Imperija – 7 km;

Riva Ligure – 8 km

Monakas – 62 km;

Nicos oro uostas – 78 km;

Genujos oro uostas – 125 km;

Turino oro uostas – 243 km;

Milano oro uostas – 298 km

Cipresą galima pasiekti automobiliu nuo Genujos–Ventimiglia greitkelio (Arma di Taggia arba Imperia Ovest išvažiavimai), traukiniu (artimiausios stotys yra Taggia (11 km), Sanremo (16 km) ir Imperia (7 km)), lėktuvu (Nica, už 78 km, patogus susisiektis traukiniu arba autobusu).

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.it/it/product/abroad/country?country=italy>

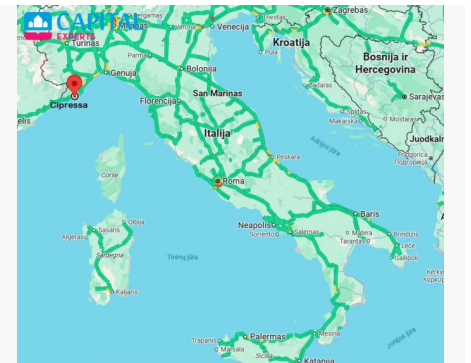
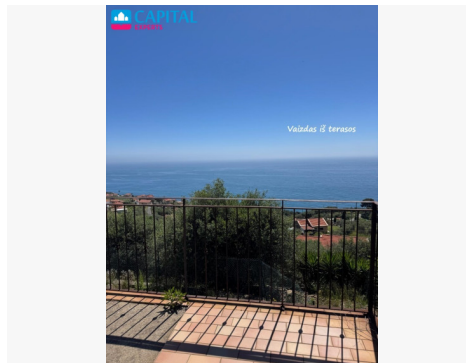
Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

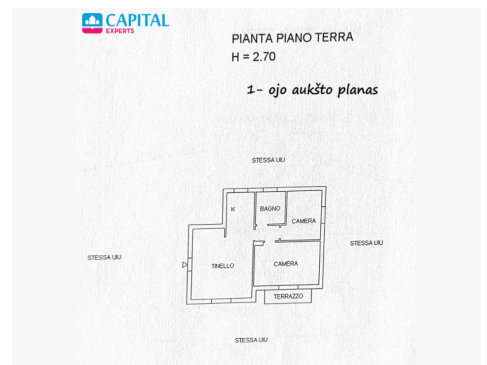
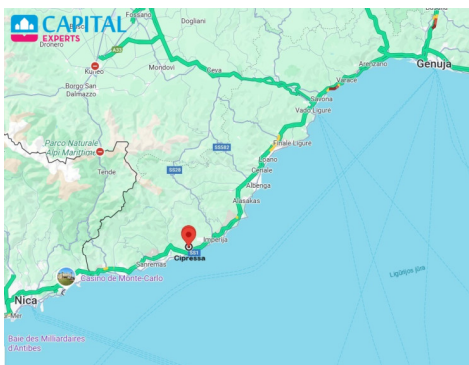
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: imandra.dauksiene@capitalrealty.com







CAPITAL
EXPERTS

KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.
NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė
+370 687 13002
imandra.dauksiene@capitalrealty.com

ITALY