



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ 90 KV.M. NAMAS SU VAIZDU Į JŪRĄ OSPEDALETTI, LIGŪRIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

245 000 € (2 722.22 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
90.00 m<sup>2</sup>

Kambariai  
3

Kaina: 245 000 € (2 722.22 €/m<sup>2</sup>)  
Statusas: Aktyvus  
Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

## Papildoma informacija

Ligūrijos regione, Imperijos provincijoje, žavingame Ospedaletti rajone, tipišrame XX a. pradžios Ligūrijos akmeniniame name su skliautais ir medinėmis sijomis įsikūręs būstas per 4 aukštus. Šis namas yra šalia įspūdingos Madonna delle Porrine šventovės. Iš namo atsiveria nuostabūs Ospedaletti įlankos panoraminiai vaizdai. Iki jūros 1,2 km.

Name yra renovuoti du aukštai: 1-as aukštas su virtuve, prieškambaris ir vonios kambarys; 2-ame aukšte yra svetainė ir miegamasis. Viršutiniuose aukštuose 3-4-ame, kurie dar nėra baigti įrengti, yra trys papildomi miegamieji (du antrame aukšte ir vienas trečiame), kuriuos galima pritaikyti pagal asmeninius gyvenimo ar dizaino poreikius.

Nuostabiausias šio namo privalumas – atviri ir neprilygstami jūros ir pakrantės vaizdai. Vietovė yra tinkama gamtos mylėtojams, mėgstantiems keliauti Monte Nero ir Ligūrijos užmiesčio takais.

Šildymas autonominis. Yra kondicionierius. Energijos klasė: D

Lokacija: <https://maps.app.goo.gl/CSgMmfSnjaZ7eivV8>

APIE OSPEDALETTI: Ospedaletti – senovinis turistinis miestelis, priklausantis Imperijos provincijai, nutolęs tik 6 km nuo Sanremo ir 40 km nuo Imperijos. Jame gyvena daugiau nei 3 000 gyventojų. Ospedaletti vadinamas Riviera dei Fiori (Gėlių pakrantės) perlu.

<https://www.youtube.com/watch?v=vWX7caeJWpA>

Bendras plotas – 90 m<sup>2</sup>

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštai – 4

Balkonas – 1

-----  
Kaina – 245 000 eur

-----  
SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Sanremas – 7 km;

Imperija – 36 km

Monakas – 43 km;

Nicos oro uostas – 65 km;

Genujos oro uostas – 148 km;

Turino oro uostas – 269 km;

Milano oro uostas – 318 km

-----  
Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu pagal Paieškos sutartį surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE

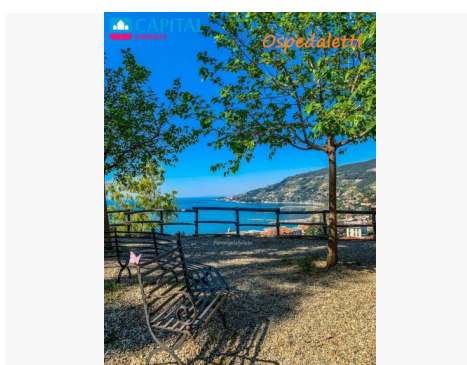
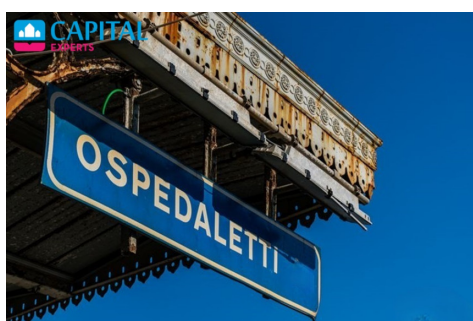
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

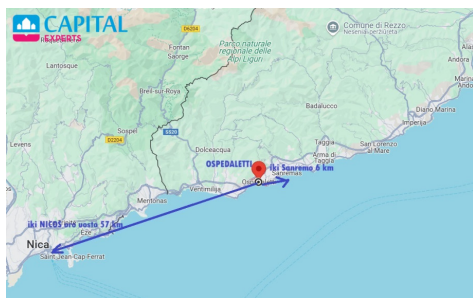
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: imandra.dauksiene@capitalrealty.com





**CAPITAL EXPERTS**

**KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIMS ITALIJOJE – NEMOKAMAI.**  
 PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.  
 NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.  
 SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –  
 LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė  
 +370 687 13002  
 imandra.dauksiene@capitalrealty.com

**ITALY**

