



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 3 KAMBARIŲ BUTAS SU SODU SCALEA, KALABRIJOJE (ITALIJA)

45 000 € (900.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
50.00 m²

 Kambariai
3

Kaina:

45 000 € (900.00 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, Scalea miesto Ligabue, Petrosoje gatvėje, parduodamas 50 kv. m. 3 kambarių butas pirmame aukšte su sodu. Butą sudaro svetainė su virtuvele, du miegamieji ir vonios kambarys. Sodo terasoje galima atsipalaiduoti ir mėgautis gražiomis dienomis ištisus metus. Vietovė rami, iki centro ir Tirėnų jūros tik 1,2 km.

Žydraspalvės Tirėnų jūros smėlėtas paplūdimys:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Scalea, garsus miestelis Aukštutinės Tirėnų jūros Kozencos regione, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros paplūdimių, kurie yra ypač populiariūs turistų vasaros metu. Miesto istorija siekia senovės laikus, o apylinkėse yra graikų ir romėnų gyvenviečių. Miestas turi turtingą kultūros paveldą, kuriame yra istorinių bažnyčių, pilių ir kitų architektūrinių objektų. Šiandien Scalea yra kurortinis miestelis, traukiantis turistus savo gamtos grožiu, krištolo skaidrumo jūra ir istorinėmis vietomis. Čia svetingumo menas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų.

Su Scalea miesteliu galite susipažinti:

<https://www.youtube.com/watch?v=rwqpgOUYXOw>

<https://www.youtube.com/watch?v=rwLPRoXiwLk>

Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 148 km – jį pasiekti galima traukiniu ar automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Bendras plotas – 50 m²

Kambariai – 3

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 1/2

Terasa-sodas – 1

Kaina – 45 000 eur

PRIVALUMAI:

- Kozenca ~ 90 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 148 km
- Neapolis / oro uostas ~ 226 km
- Baris / oro uostas ~ 260 km
- Roma / oro uostas ~ 419 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

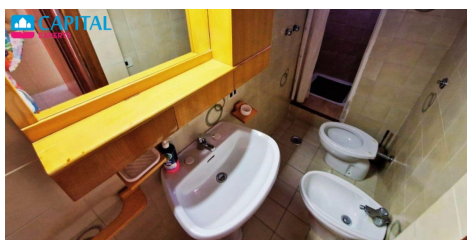
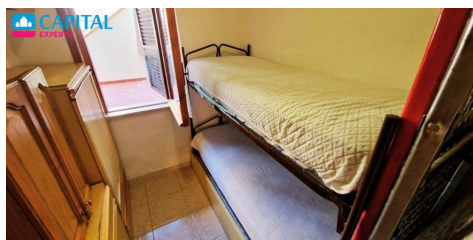
<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: imandra.dauksiene@capitalrealty.com

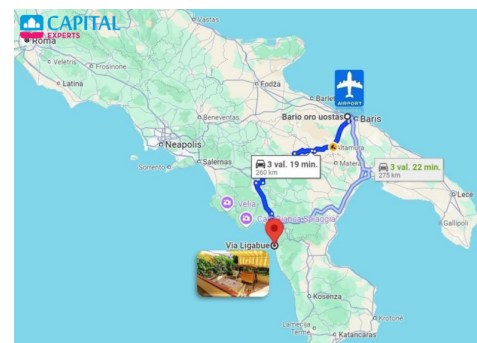




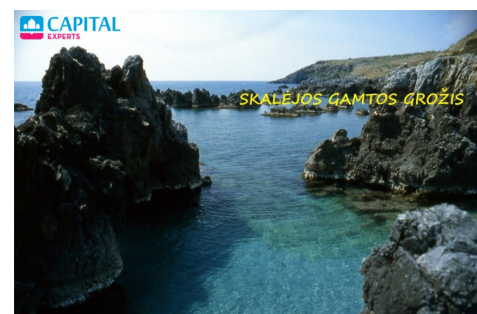
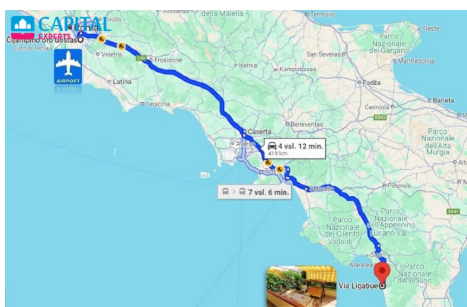
Vidutinė vandens temperatūra žiemą :
gruodžio mėn. +17°
sausio mėn. +15°
vasario mėn. +14°



SKALĖJA NAKTĮ



ŽIEMĄ VIDUTINIŠKA ORO TEMPERATŪRA DIENĄ SCALEA NUO +13 IKI +17 LAIPSNIŲ ŠILUMOS



SKALĖJOS GAMTOS GROŽIS



KONSULTUOJU NT KLAUSIMAIŠ ITALIJOJE – NEMOKAMAI.

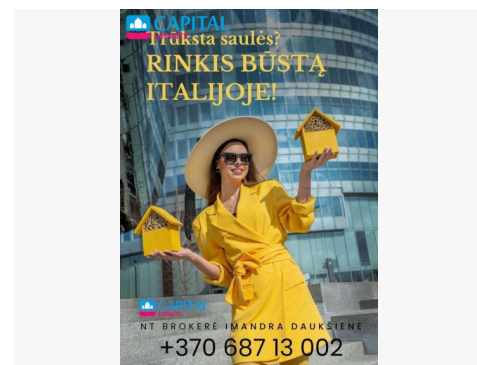
PADEDU IŠSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ.

SURASKIME JUMS SAULĖTUS NAMUS KARTU! NUO NORŲ – IKI REALYBĖS!

NT brokerė Imandra Daukšienė
+370 687 13002
imandra.dauksiene@capitalrealty.com



Kalabrija



Trūksta saulės?
RINKIS BŪSTĄ
ITALIJOJE!

NT BROKERĖ IMANDRA DAUKŠIENĖ
+370 687 13 002