



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS 35 M<sup>2</sup> BUTAS KALABRIJOJE (ITALIJA) SU VAIZDU Į JŪRĄ

**22 000 €** (628.57 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas  
**35.00 m<sup>2</sup>**

 Kambariai  
**2**

Kaina:

**22 000 € (628.57 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

### Papildoma informacija

Pietų Italija – traukos centras, kur saulėtus antruosius namus mielai renkasi lietuviai. Kalabrijos regione, Kozencos provincijoje, Scalea miestelyje, „Panorama“ daugiabučių namų parko viduje, atokiau nuo miesto centro, parduodamas 35 m<sup>2</sup> dviejų kambarių butas trečiame aukšte, keturių aukštų su liftu pastate. Butą sudaro: svetainė su virtuvėle, miegamasis, vonios kambarys ir balkonas (5 m<sup>2</sup>) su kampiniu vaizdu į jūrą. Atstumas iki jūros apie 2 km. Prie namo parkavimo vieta automobiliui.

Netoliese žydraspalvės Tirėnų jūros smėlėtas paplūdimys:

<https://www.youtube.com/watch?v=NUJczo6OL2U>

<https://www.youtube.com/watch?v=srRXCJHyJuA>

Scalea, garsus miestelis Aukštutinės Tirėnų jūros Kozencos regione, priklauso nepaprastajai Riviera dei Cedri – tarp žalių Pollino nacionalinio parko kalnų ir krištolo skaidrumo mėlynos Tirėnų jūros paplūdimių, kurie yra ypač populiarūs turistų vasaros metu. Miesto istorija siekia senovės laikus, o apylinkėse yra graikų ir romėnų gyvenviečių. Miestas turi turtingą kultūros paveldą, kuriame yra istorinių bažnyčių, pilių ir kitų architektūrinių objektų. Šiandien Scalea yra kurortinis miestelis, traukiantis turistus savo gamtos grožiu, krištolo skaidrumo jūra ir istorinėmis vietomis. Čia svetingumo menas dera su maisto, vyno ir gamtos menu. Miestelyje gyvena apie 11 tūkst. gyventojų.

Nuo miestelio iki Kalabrijos sostinės Katancaro – apie 148 km – jį pasiekti galima traukiniu ar automobiliu, važiuojant ir grožintis nuostabiais jūros vaizdais.

Bendras plotas – 35 m<sup>2</sup>

Kambariai – 2

Vonios kambariai – 1

Aukštas – 3/4 (yra liftas)

Balkonas – 1

Automobilio stovėjimo vieta

Kaina – 22 000 eur

#### PRIVALUMAI:

- Kozenca ~ 90 km
- Kalabrijos sostinė Katancaras ~ 148 km
- Neapolis / oro uostas ~ 260 km
- Baris / oro uostas ~ 278 km
- Roma / oro uostas ~ 450 km

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo-pardavimo sutarties.

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: [imandra.dauksiene@capitalrealty.com](mailto:imandra.dauksiene@capitalrealty.com)

