



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS 56 KV. M. 2 KAMBARIŲ BUTAS SU VAIZDU Į JŪRĄ ŠIAURĖS ITALIJOJE (LIGŪRIJA) ALASSIO

258 000 € (4 607.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
56.00 m²

Kaina:	258 000 € (4 607.14 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Šiaurės Italijos regione Ligūrijoje, Savonos provincijoje, Alassio miesto kalvos šlaite parduodamas naujai pastatytas 2 kambarių butas su vaizdu į jūrą. Butas yra 3 aukštų pastato 2 aukšte ir yra paruoštas apstatyti ir įsikelti. Jo bendras plotas yra 56 kv.m, iš kurių 48 kv.m. yra naudingi. Būstą sudaro: 2 erdvūs kambariai: svetainė/valgomasis su atviro plano virtuve, didelis miegamasis su dvigule lova ir drabužine bei pilnai įrengtas vonios kambarys. Pro abu langus atsiveria vaizdas į jūrą.

Apdaila yra aukštos kokybės, o dvigubo stiklo aliuminio langai užtikrina puikų energijos ir garso efektyvumą. Būstui priklauso ilga terasa (16 kv.m.) ir privatus sodas (60 kv.m.) su vaizdu į jūrą, į kurį patenkama geležiniais laiptais, taip pat neuždengta parkavimo vieta ir privatus rūsys. Tai idealus sprendimas tiems, kurie nori gyventi ramiame gyvenamajame rajone, gamtos apsuptyje, lengvai pasiekiamoje vietoje nuo paplūdimių ir pagrindinių paslaugų.

Neįrengtas, jis puikiai tinka tiems, kurie nori pritaikyti erdves pagal savo skonį ir gyvenimo būdą.

Energetinė klasė A1. Inverterinis karšto/šalto oro kondicionierius.

APIE ALASSIO: <https://www.youtube.com/watch?v=CIInCqI2JgE>

<https://www.youtube.com/watch?v=DhiFT6tcwiU>

Alassio – kurortinis miestas Italijos Rivjeroje, kuriame gyvena apie 11 tūkst. gyventojų. Jis įsikūręs Savonos provincijoje, vakarinėje Ligūrijos pakrantėje, Šiaurės Italijoje, maždaug 80 kilometrų nuo Prancūzijos sienos. Alassio garsėja savo gamtos ir vaizdingais vaizdais. Miesto centrą kerta pėsčiųjų akmenimis grįsta gatvė, vadinama Budello. Mieste yra smėlio paplūdimiai, mėlyna jūra ir daugybė barų bei restoranų pajūryje. Alassio taip pat turi prieplauką, vadinamą Molo di Alassio arba Pontile Bestoso, iš kurios atsiveria miesto vaizdai. Miestas garsėja savo Muretto di Alassio – siena su užrašais ant

spalvotų keraminių plytelių. Alassio yra Ponente Riviera (vakarinėje Italijos Rivjeros pusėje) ir turi nedidelį turistinį uostą, pavadintą Luca Ferrari vardu. Žiemą jis žinomas kaip sveikatingumo kurortas, o vasarą – kaip maudymosi vieta, jame gausu viešbučių.

Bendras plotas – 56 m²

Kambariai – 2

Vonios kambariai – 1

Aukštas– 2

Kaina – 258 000 eur

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

56 km iki Sanremo;

93 km iki Genujos oro uosto;

115 km iki Nicos oro uosto;

217 km iki Turino oro uosto;

266 km iki Milano oro uosto;

Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – pagal Paieškos sutartį kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite
<https://www.capital.it/lt/product/abroad/country?country=italy>

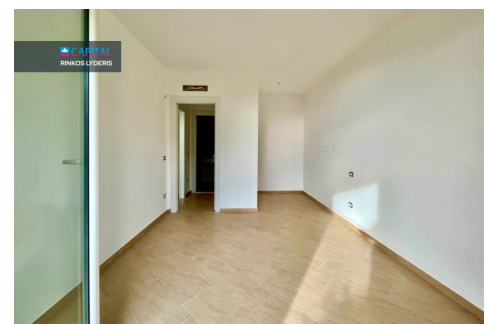
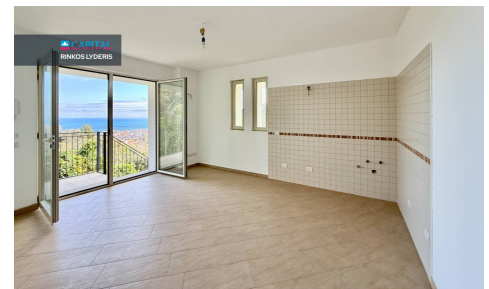
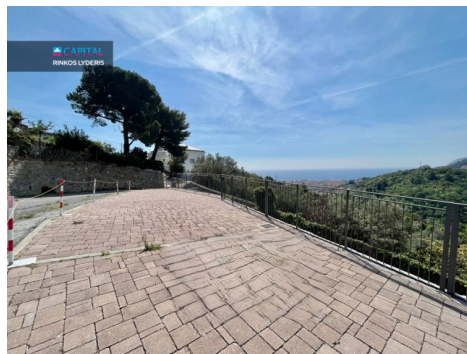
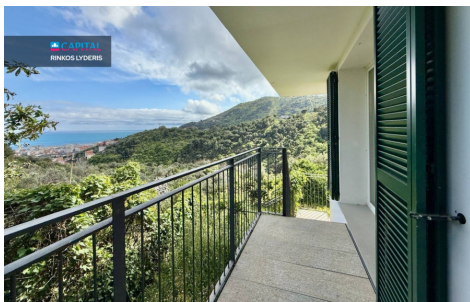
Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976>; NT ITALIJOJE/LUXURY
<https://www.facebook.com/groups/2229850280882459> – prisijunkite!

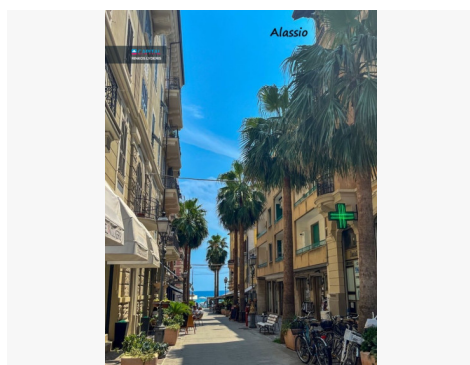
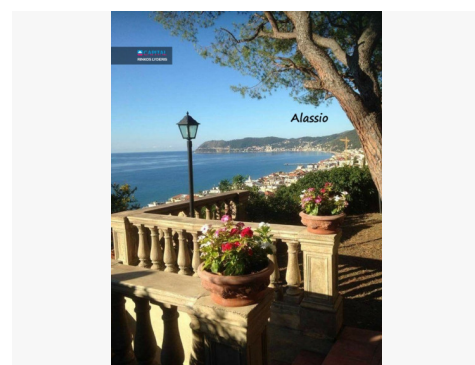
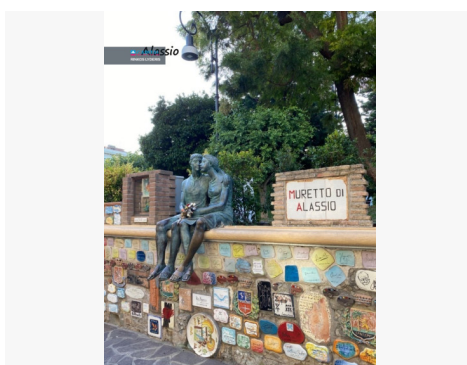
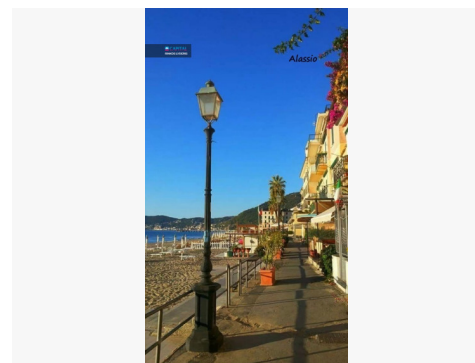
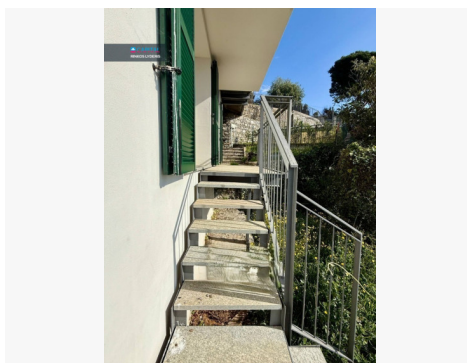
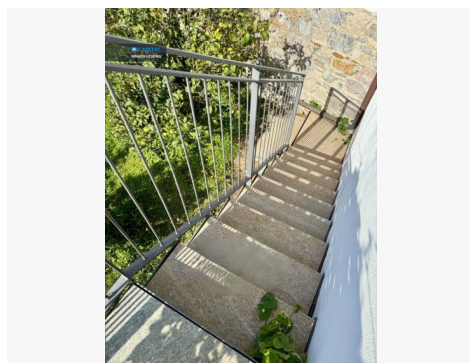
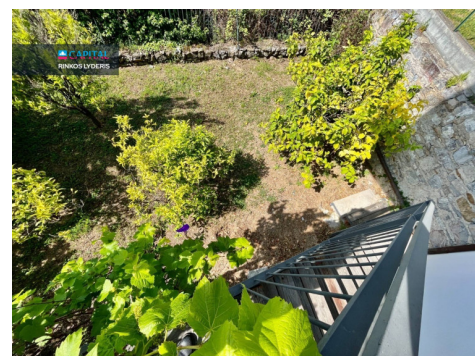
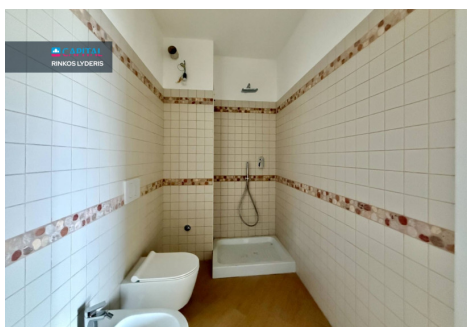
Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: imandra.dauksiene@capitalrealty.com





SULTUOJŲ NT KLAUSIMAIŠ ITALIJOJE – NEMOKAMAI.
 PADEDU ĮSIRINKTI IR ĮSIGYTI BŪSTĄ ITALIJOJE PAGAL PAIEŠKOS SUTARTĮ,
 NUO PATARIMŲ IKI NOTARINĖS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES.
 SIŪLOMI BŪSTAI – TIK IŠ PATIKIMŲ PARTNERIŲ.

GYVENIMAS YRĄ GRAŽUS –
 LA VITA È BELLA!

NT brokerė Imandra Dauksienė
 +370 687 13002
 imandra.dauksiene@capitalrealty.com