



PARDAVIMAS

# PARDUODAMI 50 KV.M. APARTAMENTAI SU VAIZDU Į KALNUS, LOMBARDIJA (ŠIAURĖS ITALIJA)

72 000 € (1 440.00 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
50.00 m<sup>2</sup>

Kambariai  
2

|                     |                                       |
|---------------------|---------------------------------------|
| Kaina:              | 72 000 € (1 440.00 €/m <sup>2</sup> ) |
| Statusas:           | Aktyvus                               |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                            |

## Papildoma informacija

Lombardijos regione, Bergamo provincijoje, Gandellino miestelyje, „La Sorgente“ rezidencijoje parduodami 50 kv. m. 2 kambarių apartamentai su vaizdu į kalnus. Naujos statybos įrengtą būstą su baldais sudaro: svetainė su virtuvėle ir židinyne, miegamasis, vonios kambarys, didelis medinis balkonas, į kurį patenkama iš svetainės, su nuostabiu panoraminio vaizdu į kalnus ir sodą. Galimybė įrengti garažą atskirai.

„La Sorgente“ rezidencija, apsupta Val Seriana slėnio yra ideali vieta turistams ir žiemą, ir vasarą. Ji yra netoli slidinėjimo trasų ir aukščiausių krioklių Italijoje, šalia daugybės takų, vingiuojančių pro įspūdingą Val Sedornia slėnį, kuriame yra gausu natūralių ežerų, dviračių ir pėsčiųjų takų, einančių palei Serio upę.

Lombardija – regionas Šiaurės Italijoje, tarp Alpių kalnų ir Po upės slėnio. Regionas garsus ne tik savo sostine Milanu, bet ir ežerais: Maggiore, Como, Iseo, Endine bei dalimi Lugano ir Garda. Šiame regione klesti ne tik pramonė, bet ir turizmas kalnuose bei prie ežerų. Žinomi slidinėjimo centrai ir kurortai siūlo daug pramogų turistams: nuo pasakiškų vaizdų romantikos mėgėjams iki aktyvaus laisvalaikio slidinėjant, važinėjant snieglentėmis, o vasarą – su dviračiais ar žygiais pėsčiomis. Lombardijos regioną dar labiau išpopuliarins 2026 metų žiemos olimpinės žaidynės Milane ir kalnų miestelyje Cortina d'Ampezzo.

Gandellino garsėja kaip turistinis kalnų miestelis Bergamo provincijoje. Iki Bergamo tik 45 km; iki Milano – 102 km. Gandellino yra strateginė vieta aplankyti Lombardijos ežerus (iki Como ežero – 83 km; iki Endine – 37 km; iki Iseo – 62 km, iki Garda ežero – 124 km).

Apie Gandellino [https://www.youtube.com/watch?v=pCk\\_IElEXE](https://www.youtube.com/watch?v=pCk_IElEXE)

-----  
Bendras plotas – 50 m<sup>2</sup>

Kambariai – 2

Vonios kambarys – 1

Aukštas – 2 a.

Individualus šildymas (dujos)

-----  
Kaina – 72 000 eur  
-----

SUSISIEKIMAS (automobiliu):

Bergamas – 45 km

Bergamo oro uostas – 52 km

Milanas – 102 km

Milano Malpensa oro uostas – 130 km

Como ežeras/Lecco – 83 km

Endine ežeras – 37 km

Iseo ežeras – 62 km

Garda ežeras – 124 km

Galimas susisiekimas ir visuomeniniu transportu – autobusu.

-----  
Ieškote kitokio būsto? TURIME IR DAUGIAU OBJEKTŲ!

Kreipkitės – kartu surasime atitinkantį Jūsų lūkesčius!

Mūsų siūlomi būstai – tik iš patikimų partnerių!

Lydėsime Jus nuo konsultacijų iki notarinės pirkimo–pardavimo sutarties.

Visus naujausius skelbimus apie nekilnojamąjį turtą Italijoje rasite  
<https://www.capital.lt/lt/product/abroad/country?country=italy>

Patarimai, skelbimai, Italijos rinkos naujienos FB grupėje NEKILNOJAMAS TURTAS ITALIJOJE  
<https://www.facebook.com/groups/525971660227976> – prisijunkite!

Mėgaukitės Italija – gyvenimas yra gražus – La Vita è bella!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068713002

Susisiekti el.paštu: imandra.dauksiene@capitalrealty.com



