



PARDAVIMAS

KOMERCINĖS-PREKYBOS PATALPOS ŠIAULIŲ BULVARE

346 000 € (1 596.82 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
216.68 m²

Aukštas
1

Kaina:	346 000 € (1 596.82 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Apsauga, Elektra, Vandentiekis, Įėjimas iš gatvės

Papildoma informacija

Šiaulių centre, Vilniaus g., parduodamos 192,01 – 408,69 kv. m KOMERCINĖS-PREKYBOS patalpos, 1-AME aukšte. Šiuo metu patalpos PADALINTOS ir IŠNUOMOTOS 2 nuomininkams. GENERUOJA PAJAMAS.

GALIMA PIRKTI PASIRINKTINAI 1 PATALPAS ARBA ABI KARU !

PLOTAS/KAINA:

- 408,69 kv. m – abi komercinės-prekybos kartu, kaina: 613000 Eur
- 192,01 kv. m – komercinės-prekybos patalpos, kaina: 307000 Eur
- 216,68 kv. m – komercinės-prekybos patalpos, kaina: 346000 Eur

Prie nuotraukų pridėtas patalpų planas !

ĮRENGIMO PRIVALUMAI:

- Atskiri įėjimai į 2 patalpas, iš Vilniaus g., taip pat atskiri įėjimai iš kiemo pusės
- Vitrininiai langai
- Grindų danga – plytelės
- Termo užuolaidos ties lauko durimis
- Centrinis kolektorinis šildymas
- Individuali elektros ir vandens apskaita
- Galingas elektros įvadas
- Elektra, LED, vanduo, sanitarinis mazgas
- Kondicionierius
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Priešgaisrinė ir apsaugos signalizacijos
- Internetas
- Tvarkinga aplinka

PARKAVIMAS. Parkavimas asfaltuotame vidiniame kieme.

VIETA. Patalpos randasi Šiaulių bulvare, pėsčiųjų Vilniaus g., centre. Šalia iš vienos pusės Varpo g., iš kitos pusės Dvaro g. Netoliese centrinis miesto turgus. Puikus susisiekimas, arti viešojo transporto stotelė.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067539662
Susisiekti el.paštu: tomas@13nt.lt





PATALPOS NUOMAI NR. 1
BENDRAS PATALPŲ PLOTAS - 192.01m²

PATALPOS NUOMAI NR. 2
BENDRAS PATALPŲ PLOTAS - 216.68 m²

