

PARDAVIMAS

LOFTO TIPO BŪSTAI VILNIUJE – INVESTICIJA SU GERA GRĄŽA.

25 500 € (2 318.18 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
11.00 m	2/5	1

Kaina:	25 500 € (2 318.18 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Suręmontuotas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais

Papildoma informacija

Parduodamos nedidelės, bet labai perspektyvios lofto tipo patalpos Eišiškių pl. 26, Vilniuje, sparčiai augančioje miesto dalyje. Puikiai tinka tiek gyvenimui, tiek ilgalaikei ar trumpalaikei nuomai, biurui ar studijai.

- Aukšta investicinė grąža – ~12 % per metus iš ilgalaikės nuomos.
- Nedidelės išlaidos įrengimui.
- Racionalus išplanavimas – studijinio tipo erdvės su atvestais inžineriniais tinklais.
- Atskiri sanitariniai mazgai – kiekvienas būstas turi savo WC ir dušą.

- Lanksti paskirtis – administracinė (leidžia įvairią paskirtį – gyvenimui, biurui, trumpalaikiai nuomai).
- Vieta su didėjančia paklausa – strategiškai patogi miesto dalis, sparčiai besivystanti aplinka.
- Tik 4 km iki Senamiesčio, 3,5 km iki stoties, 1,5 km iki oro uosto, 2 km iki pietinio aplinkkelio
- Šalia viešojo transporto stotelė – patogus susisiekimas
- Panerių miškas kitapus gatvės – ideali vieta pasivaikščiavimams, sportui ir poilsiui gamtoje
- Galima rinktis iš kelių skirtingo ploto būstų.
- Tiesiai iš vystytojo.

BENDRA INFORMACIJA

- Namų tipas: mūrinis, 1970 m. statybos
- Aukštas: 2/5.
- Plotas: 11–18 m².
- Vanduo ir kanalizacija: miesto.
- Šildymas: centrinis.

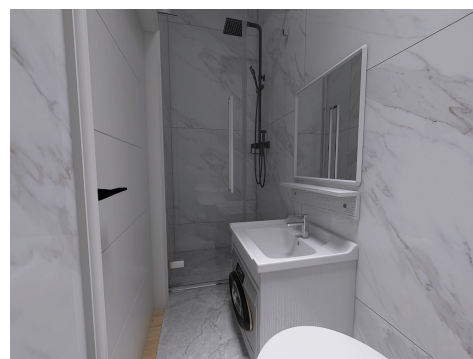
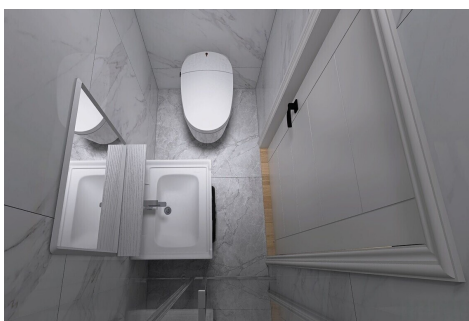
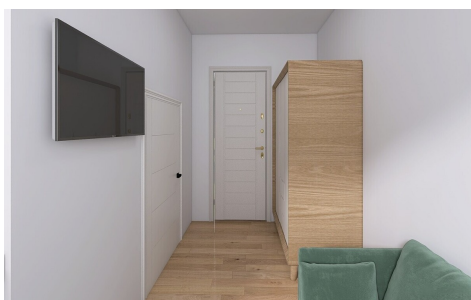
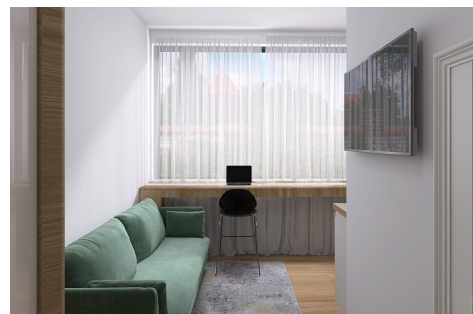
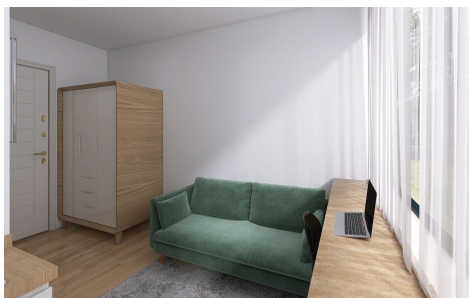
ĮRENGIMAS

- Būstai paruošti įrengimui.
- Nauji plastikiniai langai ir įėjimo durys.
- Atvesti vandens, elektros ir nuotekų įvadai.
- Tvarkomi bendrieji koridoriai, planuojamas pastato administratoriaus paskyrimas.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061110141

Susisiekti el.paštu: laura.kazlauske@1partner.lt



PATALPOS PLANAS

