



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS A. SMETONOS AL., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 29.6 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

400 € (13.51 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
29.60 m²	3/4	1

Kaina: **400 € (13.51 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1961

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Nuomojamas renovuotame name Kaune, A. Smetonos al. 63 vieno kambario butas 29,60 kv. m. Nuomojama su baldais ir buitine technika. Maži komunaliniai mokesčiai. Butas suremontuotas. Buitinė technika: šaldytuvas, viryklė. Langai į rytų, vidinę kiemo pusę. Tvarkinga laiptinė, ramūs ir draugiški kaimynai. Nuomojama be gyvūnų. Drąsiai kreipkitės dėl apžiūros. Nuomos sutartis sudaroma vieneriems metams, dviejų mėn. depozitas. Butas laukia Jūsų! Galima įsikelti dabar.

NT brokerius – kviečiu bendradarbiauti!

PRIVALUMAI:

- Mūrinis-renovuotas namas
- Trečias aukštas
- Didelis kambarys
- Erdvi virtuvė
- Įstiklintas balkonas
- Langų orientaciją į rytus
- Pigus šildymas
- Ramūs, tvarkingi kaimynai
- Yra vietos automobiliui

- Geras susisiekimas
- Aplinkui daug žalumos

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – A. Smetonos al. 63 Kaunas
- Bendras plotas – 29.60kv. m
- Kambarių sk. – 1
- Aukštas – 3/4
- Pastato tipas – mūrinis-renovuotas
- Statybos metai – 1961
- Šildymas – centrinis-kolektorinis
- Langų orientacija į rytus

IŠPLANAVIMAS:

- Kambarys – 19.18 kv. m
- Virtuvė – 5.25 kv. m
- Vonia, tualetas – 2.12 kv. m
- Koridorius – 2,98 kv. m
- Balkonas – 3 kv. m

ĮRENGIMAS:

- Durys – šarvo
- Langai – plastikiniai su stiklo paketais
- Sienos – dažytos
- Grindys – laminatas / plytelės
- Radiatoriai – skardiniai
- Laiptinė – kodinė spyra / geležinės durys / plastikiniai langai / pakeisti elektros skaitikliai / automatiniai šviesos davikliai

PLANUOJATE PARDUOTI AR NUOMOTI SAVO BŪSTĄ:

- Nemokamai nustatysiu Jūsų turto kainą.
- Profesionaliai paruošiu Jūsų būstą pardavimui.
- Sutvarkysiu visus reikalingus dokumentus.
- Užtikrinsiu greitą ir saugų sandorį.

KREIPKITĖS DABAR!

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;
- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams.

NUOMOJA: Gintautas Tamkevičius Mob. +370 699 95247,

El. paštas: gintautas.tamkevicius@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas LIATUVOS bankuose.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069995247

Susisiekti el.paštu: gintautas.tamkevicius@capitalrealty.com



