



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS ALGIRDO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

1 400 € (31.11 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
45.00 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
2

Kaina: **1 400 € (31.11 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2025

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius

Papildoma informacija

Butas jau laisvas

Nėra tarpininkavimo mokesčio

Nuomojamas ką tik įrengtas, išskirtinai šviesus butas prestižiniame „Algirdo promenados“ projekte Naujamiestyje. Vienas ryškiausių buto privalumų – daugiau nei 4 metrų aukščio lubos, suteikiančios erdvei išskirtinio lengvumo, erdvės ir daugiau natūralios šviesos.

Interjeras kurtas kartu su dizaineriu – kruopščiai parinktos spalvos, medžiagos ir kiekviena detalė kuria estetišką, šiuolaikišką bei jaukią namų atmosferą. Bute dar niekas negyveno, todėl būsite pirmieji šių namų gyventojai.

„Algirdo promenada“ projektas įsikūręs vietoje, kur susitinka Senamiesčio elegancija ir gyvybingas Naujamiesčio gyvenimo ritmas. Vos išėjus iš namų lengvai pasieksite kavines, restoranus, parduotuves, kultūros ir laisvalaikio erdves, o Senamiestis –

malonaus pasivaikščiojimo atstumu. Projektą sudaro modernios architektūros pastatai, juosiantys privatų vidinį kiemą su žalia promenada, vedančia Šv. Stepono skvero link.

Dideli langai į butą įleidžia itin daug natūralios dienos šviesos, o balkonas suteikia papildomos erdvės rytinei kavai ar ramiam poilsiui gryname ore. Komfortu visais metų laikais pasirūpins grindinis šildymas, rekuperacinė vėdinimo sistema ir „Daikin“ oro kondicionierius.

Privalumai:

Butas ką tik įrengtas – būsite pirmieji gyventojai;

Interjeras kurtas su dizaineriu;

Ypatingai šviesus – dideli langai ir daug natūralios šviesos;

Balkonas;

Rekuperacinė vėdinimo sistema;

„Daikin“ oro kondicionierius;

Grindinis šildymas;

A++ energinio naudingumo klasės namas;

Modernus, aukštos kokybės naujos statybos projektas;

Privatus, apželdintas vidinis kiemas;

Senamiestis lengvai pasiekiamas pėsčiomis;

Butas jau laisvas – galima įsikelti iš karto.

Pagrindinė informacija:

- Adresas – Algirdo g. 46, Vilnius;

- Bendras plotas – 45 kv. m;

- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 3 iš 3;
- Statybos metai – 2025 m;
- Pastato tipas – mūrinis;
- Šildymas – centrinis kolektorinis, grindinis;
- Butas ką tik įrengtas, dar negyventas;

Pasikalbėjime,

NT Martyna Korvel

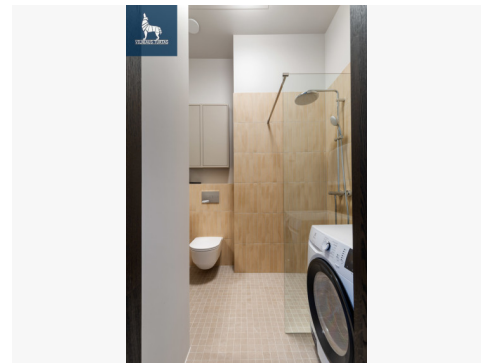
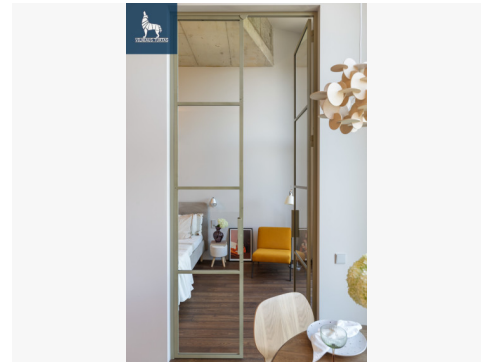
+370 698 07416

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 07416

Susisiekti el.paštu: martyna.korvel@vilniausturtas.lt






A portrait of Martyna Korvel, NT Brokerė, with blonde hair, wearing a white shirt.

VILNIAUS TURTAS

MARTYNA KORVEL
NT Brokerė

+370 698 07416
martyna.korvel@vilniausturtas.lt
Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius
www.vilniaus-turtas.lt