

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS ALUDARI? G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 56.15 M2
PLOTU, 3 KAMBARIAI**

900 € (16.03 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.15 m	4/4	3

Kaina:	900 € (16.03 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMAS LABAI ŠVIESUS, MODERNIAI ĮRENGTAS 3 kambarių butas miesto centre.

BUTO PRIVALUMAI:

- Vos kelios minutės iki Gedimino prospekto pėsčiomis
- Su visais baldais ir butine technika (indaplovė, kondicionierius, džiovyklė, mikrobangų krosnelė, TV miegamajame ir kt.)
- Langai orientuoti į vakarus
- Butas labai šviesus ir šiltas, dideli langai
- Daug spintų daiktams pasidėti
- Įrengta rekuperacija
- Šviesolaidinis internetas
- Butas miesto centre, patogus susisiekimas tiek nuosavu tiek viešuoju transportu

- Šalia viešojo transporto stotelė
- Įvažiavimas į kiemą pro pulteliu valdomą šlagbaumą
- Tvarkinga, rakinama laiptinė
- Rami ir solidi kaimynystė
- Nedideli mokesčiai (šildymas max 65 EUR/mėn, bendros paslaugos 20 EUR/mėn)

AUTOMOBILIO PARKAVIMAS:

- Uždaramė kieme su pakeliamu šlagbaumu

BUTO DUOMENYS:

- Bendras plotas – 56 kv.m
- Aukštas – 4 iš 4 (lifto nėra)
- Kambarių skaičius – 3
- Miegamųjų kambarių skaičius – 2
- Svetainė sujungta su virtuve
- Vonia ir tualetas kartu
- Balkonas
- Centrinis reguliuojamas šildymas
- Statybos metai – 1940, renovacija 2011
- Nėra lifto

Butas jau laisvas!

Kviečiu apžiūrėti Jums patogiu metu.

VERY BRIGHT, MODERNLY FURNISHED 3-room apartment in the city center FOR RENT

ADVANTAGES OF THE APARTMENT

- Just a few minutes walk to Gediminas Avenue
- With all furniture and household appliances (dishwasher, air conditioner, dryer, microwave oven, TV in the bedroom, etc.)
- West side of the windows
- The apartment is very bright and warm, large windows
- Many closets
- Apartment in the city center, convenient access by own and public transport
- Nearby public transport stop

- Entrance to the yard through remote-controlled wetland
- Neat, lockable staircase
- Quiet and solid neighborhood
- Low taxes (heating max. 56 EUR/month, general services 20 EUR/month)

CAR PARKING:

- A closed parking lot with a liftable barrier

APARTMENT DATA

- Total area – 56 sq.m
- Floor – 4 out of 4 (no elevator)
- Number of rooms – 3
- Number of bedrooms – 2
- Living room connected to the kitchen
- Bathroom and toilet together
- Balcony
- Central regulated heating
- Year of construction – 1940, renovation 2011
- No elevator

The apartment is already available!

I invite you to visit at a time convenient for you.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499947

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 601 08707

Susisiekti el.paštu: edita.strakalaitiene@ober-haus.lt



