



NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS BIRŽELIO 23-IOSIOS  
G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV.,  
32.00 M<sup>2</sup> PLOTO 1 KAMBARYS****385 €** (12.03 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>32.00 m<sup>2</sup></b>	<b>3/5</b>	<b>1</b>

Kaina: **385 € (12.03 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1979

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar  
nuoma: Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Šaldytuvas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė

**Papildoma informacija**

NUOMOJAMAS LABAI ŠVIESUS IR JAUKUS BUTAS ŽALIAKALNYJE, Birželio 23-osios g. 10, Kaune

SKELBIMO KODAS: BRZ10

Butas gražiai įrengtas, jame rasite viską, ko reikia gyvenimui.

PRIVALUMAI:

Gražiai suremontuotas butas;

Tvarkinga namo laiptinė;

Nuomojama su visais baldais ir buitine technika;

Skalbimo mašina su džiovinimo funkcija;

Strategiškai patogi vieta – šalia mokymosi įstaigos, parduotuvės, miesto centras;

Nedideli mokesčiai;

Gera kaimynystė;

Balkonas.

#### ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos;

Langai: plastikiniai;

Grindys: laminatas;

Durys: šarvuotos;

Šildymas: centrinis.

#### VIETA:

Butas yra šalia KTU studentų miestelio – idealus pasirinkimas studentui. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais, netoliese viešojo transporto stotelė.

#### NUOMOS SĄLYGOS:

Nuomos kaina – 385 EUR / 4 savaitės (96,25 EUR / 1 savaitė), mokama kartą per mėnesį;

Komunaliniai mokesčiai neįskaičiuoti į nuomos kainą;

Užstatas: 770 EUR (dviejų mėnesių nuomos dydžio suma);

Vienkartinis tarpininkavimo mokestis: 215 EUR;

Nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas į priekį;

Užstatas gražinamas po išsikraustymo ir pilno atsiskaitymo už butą.

## NUOMOS SĄLYGOS UŽSIENIO PILIEČIAMS

Užsienio piliečiams taikomos šios nuomos sąlygos:

Užsienio piliečiams, turintiems galiojantį laikiną leidimą gyventi Lietuvoje:

- depozitas lygus dviejų mėnesių nuomos kainai;
- nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas iš anksto.

Užsienio piliečiams, neturintiems laikino leidimo gyventi Lietuvoje:

- depozitas lygus trijų mėnesių nuomos kainai;
- nuomos mokestis skaičiuojamas savaitėmis ir mokamas iš anksto.

SKELBIMO KODAS: BRZ10

Skambinkite šiandien – mielai atsakysime į visus Jūsų klausimus bei pristatysime šį butą! Lauksime Jūsų atvykstant!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062050337

Susisiekti el.paštu: [vaida@maxrent.lt](mailto:vaida@maxrent.lt)



