

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS BRASTOS G., VILIJAMPOL?, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 70.21 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

1 500 € (21.36 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.21 m	1/6	3

Kaina:	1 500 € (21.36 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Suremontuotas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS PILIAMIESTYJE.

Gyventi gamtos apsuptyje miesto centre - privilegija.

PILIAMIESTIS, TAI NAUJAS, MODERNIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALAS SU PUIKIAI IŠVYSTYTA MIESTO INFRASTRUKTŪRA, ĮSIKŪRĘS DVIEJŲ UPIŲ PAKRANTĖJE. ERDVŪS KIEMAI SU ŽELDINIAIS, SAUGIOS VAIKŲ AIKŠTELĖS, APŽVALGINIS AMFITEATRAS, ŠALIA PASIVAIKŠČIOJIMO IR DVIRAČIŲ TAKAI.

PRO BUTO LANGUS MATYSITE NE TIK MIESTO CENTRO IR SENAMIESČIO PANORAMĄ, BET IR ŽALIUOJANČIUS NEMUNO KRANTUS.

PRIVALUMAI:

- Butui priklauso požeminis didelis parkingas, papildomos bendros parkavimo vietos;
 - Išskirtinai didelė terasa - iš kurios matysite Nemuno ir Neries santaką, bei Kauno pilį;
 - Žinomo architekto Sigitto Danieliaus kurtas interjero dizainas;
 - Kondicionieriai;
 - Sandėliukas;
 - Unikaliai suprojektuotos laiptinės;
 - Išpuoselėta namo aplinka, funkcionalus apšvietimas;
 - Aktyvi kvartalo bendruomenė, įsteigta bendrija.
-

ĮRENGIMAS:

- Žinomo architekto kurtas interjero dizainas;
- Sienos - dažytos, dekoruotos spec.mikrocemento apdaila;
- Grindys - aukštos klasės vinilinis parketas;
- Vidaus durys - natūralaus ąžuolo tonuotos faneruotės;
- LED apšvietimas kambariuose ir terasoje;
- Grindinis šildymas - kiekviename kambaryje reguliuojamas termostatu atskirai;
- Individualiai įrengta rekuperacinė vėdinimo sistema su integruotais difuzoriais;
- Elektrinis programuojamas gyvatukas vonios kambaryje;
- Aukščiausios kokybės santechnika;
- Buitinė technika - "BOSCH" ir "SAMSUNG" gamintojo;
- Vitrininiai mediniai "Doletos" langai, kaustyti aliuminiu.

APGALVOTA IR NEPRIEKAIŠTINGAI IŠPILDYTA KIEKVIENA DETALĖ!

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai - 2022;
- Kambarių skaičius - 3;

- Bendras plotas - 70,02 kv.m.;
- Terasa - 28 kv.m.;
- Aukštas - 1/6;
- Namų tipas - mūrinis;
- Sandėliukas - 5 kv.m.;
- A+ namų energinė klasė;
- Ventiliuojamas namų fasadas;
- Šildymas - centrinis - kolektorinis ir Oras - Oras sistema.

TOBULAS PASIRINKIMAS SVAJONIŲ IŠSIPILDYmui!

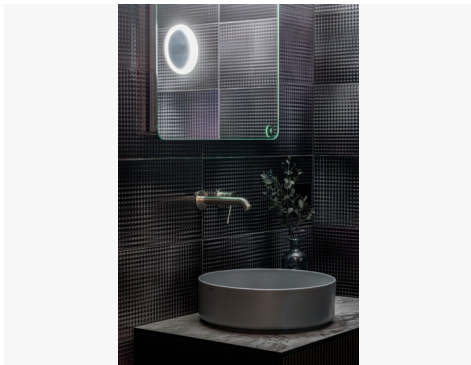
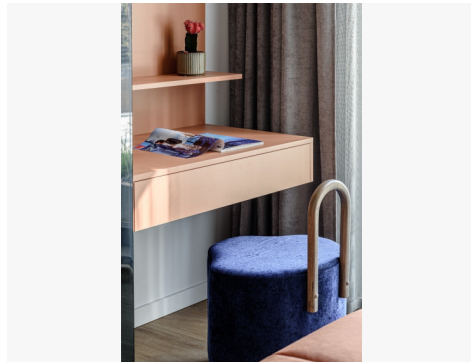
----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 645 05001

Susisiekti el.paštu: svajunas.genevicius@capital.lt





Reikia pagalbos su Nekilnojamoju turtu?

Mielai Jums padėsiu su:

- Pardavimu;
- Nuoma;
- Vertinimu;
- Kreditavimu.

Savanorių pr. 241, Kaunas
 +370 645 05001
 svajunas.genevicius@capital.lt

