

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS DAUGĖLIŠKIO G., ŠNIPIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 66 M2 PLOTU, 3
KAMBARIAI**

1 000 € (15.15 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
66.00 m	1/6	3

Kaina:	1 000 € (15.15 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS 3k. BUTAS DAUGĖLIŠKIO G. 57
GALIME PRIIMTI SU IŠAUKLĖTAIS GYVŪNĖLIAIS AR ŠEIMĄ SU VAIKAIS

Šnipiškėse, viename patraukliausių ir sparčiausiai augančių Vilniaus miesto rajonų, Daugėliškio gatvėje nuomojamas 3 kambarių butas.

Tai išskirtinė vieta, vertinantiems galimybę gyventi miesto centre, derinti darbą greta namų, tuo pačiu gausu žalių gamtos oazių aktyviam laisvalaikiui arba ramiam poilsiui.

PRIVALUMAI

- Perspektyvi ir patogi vieta gyventi: šalia verslo, prekybos centrai, viešojo transporto stotelės, mokyklos, darželiai, pramogos;
- Šalia atnaujinta Neries krantinė prie Baltojo tilto su sporto aikštynais, poilsio zonomis;
- Japoniškas sodas, esantis šalia namo

- Galimybė greitai pasiekti miesto centrą pėsčiomis ar dviračiu;
- Solidi kaimynystė, sutvarkyti pėsčiųjų, dviračių takai;
- Saugu ir patogu: aptverta kiemo teritorija, rakinama erdvi laiptinė;
- Namų aplinka 24/7 stebima vaizdo kamerų;
- Draugiška ir veikli namų bendruomenė.
- Butas labai šviesus, jaukus ir šiltas
- Vaikų žaidimo aikštelė uždaramame kieme
- Namą administruoja "Inservis"
- Komunaliniai mokesčiai už viską (vasarą ~ 70 EUR ; žiemą; ~150Eur)

ĮRENGIMAS

- Butas patogaus išplanavimo: svetainė sujungta su virtuve, 2 atskiri miegamieji/darbo kambarys, funkcionalus vonios kambarys
- Medinės ąžuolo parketo grindys; vonioje – plytelės;
- Koridoriuje sumontuota drabužinė su stumdomomis durimis;
- Butas turi erdvią lodžiją (10kv.m)
- Langai orientuoti į pietų/vakarų pusę
- Bendra rekuperacinė sistema;
- Įrengta požeminio parkingo, lauko bei bendrų patalpų apsaugos/stebėjimo sistema.
- Yra visi buities prietaisai, tokie kaip: indaplovė, orkaitė, mikrobangė, lyginimo lenta ir t.t.
- Yra indai, įrankiai, puodai, keptuvės

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Daugėlišio g. 57, Vilnius;
- Statybos metai: 2017 m.;
- Namų tipas: mūrinis;
- A energinio naudingumo klasė ir akustinio komforto lygis;
- Šildymas: centrinis – kolektorinis;
- Aukštas: 1 iš 6;
- Plotas: 66 kv.m.
- Kambarių skaičius: 3;
- Balkonai: 1.
- Kodinė laiptinės durų spyna, vaizdo telefonspynė;
- Butas turi požeminę parkavimo vietą

ENGLISH

FOR RENT 3 ROOM APARTMENT IN DAUGAILISKIO STR. 57, VILNIUS
WE CAN ACCEPT NICE PETS AND FAMILIES WITH CHILDREN

In Šnipiškės, one of the most attractive and fastest growing districts of the city of Vilnius, a 3-room apartment is for rent on Daugėlišio Street.

This is an exceptional place, for those who value it, they can live in the city center, combine work next to home, and at the same time, there are plenty of green natural oases for active leisure or quiet relaxation.

ADVANTAGES

- A promising and convenient place to live: near businesses, centers, public transport stops, schools, kindergartens, entertainment;
- Neris embankment near the White bridge with sports fields and recreation areas has been renovated nearby;
- Japanese garden located next to the house
- Possibility to quickly reach the city center or by bicycle;
- Solid neighborhood, well-maintained pedestrian and bicycle paths;
- Safe and comfortable: fenced yard area, lockable spacious staircase;
- The house environment is monitored 24/7 by video cameras;
- Friendly and active house community.
- The apartment is very bright, cozy and warm
- Children's playground in the closed courtyard
- The house is managed by "Inservis"
- Utility charges for everything (summer ~ 70 EUR; winter; ~ 150 Eur)

ESTABLISHMENT

- Apartment with a comfortable layout: separate living room with kitchen, 2 bedrooms/study room, functional bathroom
- Wooden oak parquet floor; tiles in the bathroom;
- A wardrobe with sliding doors is installed in the corridor;
- The apartment has a spacious loggia (10 square meters)
- Windows are oriented to the south/west side
- General recuperation system;
- A security/surveillance system for underground parking, outdoor and common areas is installed.
- There are all household appliances, such as: dishwasher, oven, microwave, ironing board, etc.
- There are dishes, tools, pots, pans, everything included

GENERAL INFORMATION:

- Address: Daugėlišio st. 57, Vilnius;
- Year of construction: 2017;
- House type: bricks layered;
- Energy efficiency class A and acoustic comfort level;
- Heating: central – collective, adjustable;
- Floor: 1 of 6;
- Area: 66 sq.m.
- Number of rooms: 3;
- Balconies: 1.
- Coded stairwell door lock, video phone lock;
- The apartment has an underground parking space Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066522109

Susisiekti el.paštu: povilas.gintautas@capitalrealty.com



