

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS DŽIAUGSMO G., PAVILNYS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 57.00 M<sup>2</sup> PLOTO  
2 KAMBARIAI**

**420 €** (7.37 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

| Plotas         | Aukštas    | Kambariai |
|----------------|------------|-----------|
| <b>57.00 m</b> | <b>2/2</b> | <b>2</b>  |

|                     |                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kaina:              | <b>420 € (7.37 €/m )</b>                                                                                                                                                                                                        |
| Statusas:           | Aktyvus                                                                                                                                                                                                                         |
| Statybos metai:     | 1960                                                                                                                                                                                                                            |
| Įrengimo lygis      | Pilnai įrengtas <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                    |
| Šildymas            | Dujinis                                                                                                                                                                                                                         |
| Pastato tipas       | Mūrinis                                                                                                                                                                                                                         |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                                                                                                                                                                                                                           |
| Ypatumai:           | Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Šaldytuvas, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Uždaras kiemas, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Asfaltuotas privažiavimas <sup>2</sup> |

**Papildoma informacija**

Itin gražioje vietoje – Džiaugsmo g., Pavilnyje, šalia miško, nuomojamas jaukus, šviesus, erdvus 2-jų kambarių butas privačiame name. Butas užima privataus namo antrąjį aukštą. Pirmame aukšte gyvena labai malonus namo savininkas.

Butas labai EKONOMIŠKAS – ypač maži mokesčiai už komunalines paslaugas. Namas šildomas dujomis ir kietu kuru, niekuo rūpintis nereikės – šildymu rūpinasi namo šeimininkas.

Privatus kiemas, aptverta teritorija. Kieme parkavimas dviems automobiliams. Turint noro sklype galima užsiimti daržininkyste, yra šiltnamis, kuriuo galima naudotis.

Rami, harmoninga vieta šalia gamtos – Jūsų ramiam poilsiui po dienos darbų, tačiau tuo pačiu aplink puikiai išvystyta infrastruktūra – Jūsų patogumui.

GALIMI NUOMININKAI SU TVARKINGAIS, PRIŽIŪRIMAIŠ AUGINTINIAIS.

IŠPLANAVIMAS:

■ 2 atskiri kambariai

■ Virtuvė

■ Prieškambaris

■ Wc ir vonios kambarys kartu

VIETA:

■ Itin vaizdinga vieta apsupta gamtos – Pavilnių miškas, regioninis parkas, Pučkorių slėnis

■ Šalia viešojo transporto stotelė

■ Šalia "IKI" parduotuvė

\*\*\*\*\*

Jei butas tiks bus imamas vienkartinis agentūros mokestis!

\*\*\*\*\*

Nekilnojamojo turto agentūra Oppa

[www.oppa.lt](http://www.oppa.lt)

Facebook: <https://www.facebook.com/ntbrokeresarune>

Instagram: [https://www.instagram.com/sarune.st\\_nt\\_brokere/](https://www.instagram.com/sarune.st_nt_brokere/)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069952882

Susisiekti el.paštu: [sarune@oppa.lt](mailto:sarune@oppa.lt)