



NUOMA

# NUOMOJAMAS BUTAS DIDŽIOJI G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 63.98 M2 PLOTU, 2 KAMBARIAI

**1 200 €** (18.76 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**63.98 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**3/4**

Kambariai  
**2**

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Kaina:              | <b>1 200 € (18.76 €/m<sup>2</sup>)</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                                |
| Statybos metai:     | 2023                                   |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                                  |

## Papildoma informacija

Modernus dviejų kambarių butas aukštomis lubomis renovuotame name "Christophor Residence" Senamiesčio širdyje, viršutiniame namo aukšte su dviem antresolėmis

Pagrindinės savybės:

- Visiškai renovuotas pastatas išlaikant Senamiesčio unikalumą – atnaujintas fasadas, atnaujintos inžinerinės sistemos, sienos, stogas, šildymo sistema. Nauja laiptinė su liftu.
- Unikalus modernios klasikos interjeras kurtas dizainerių. Aukštos klasės baldai, apšvietimas ir interjero detalės.
- Pirmame buto aukšte 46.2 kv.m bei antrame aukšte yra 17.7 kv.m grindų ploto dvi antresolės. Svetainės antresolėje yra darbo stalas ir lova, o miegamojo antresolėje yra papildoma spinta ir fotelis
- Svetainė vienoje erdvėje su virtuve. Gera įrengta virtuvė su plačia indaplove ir akmens masės stalviršiu su integruota kriaukle.
- Atskiras miegamasis
- Vonios kambarys – dušas su tualetu
- Laiptinėje yra liftas

- Automobilio statymui už papildomą mokestį galima išsinuomoti rezervuotą automobilio statymo vietą požeminiame garaže, netoliese esančiame name, arba galime suteikti leidimą nemokamai statyti automobilį mėlynoje parkingo zonoje aplink namą
- Aukščiausias komforto lygis gyvenant kaip naujame name. Bute yra rekuperacija, oro kondicionieriai. Nedidelės šildymo sąnaudos.
- Reprezentatyvus namo fasadas ir laiptinė, name yra liftas

Šiame name galime pasiūlyti daugiau butų.

Nuostabi vieta gyventi Vilniaus Senamiestyje. Šalia kavinės, restoranai, visai šalia Rotušės aikštė, Pilies gatvė per kelias minutes pasieksite Katedros aikštę ir Bernardinų sodą.

--

Modern one bedroom apartment with high ceilings in the renovated building "Christophor Residence" in the heart of the Old Town, on the top floor of the building with two mezzanines

Key features:

- Completely renovated building preserving the uniqueness of the Old Town – renovated facade, renovated engineering systems, walls, roof, heating system. New staircase with elevator.
- Unique modern classic interior created by designers. High-class furniture, lighting and interior details.
- The first floor of the apartment is 46.2 sq.m and the second floor has 17.7 sq.m of floor space with two mezzanines. The living room mezzanine has a desk and a bed, and the bedroom mezzanine has an additional wardrobe and armchair
- Living room in one space with the kitchen. Well-equipped kitchen with a wide dishwasher and stoneware countertop with integrated sink.
- Separate bedroom
- Bathroom – shower with toilet
- There is an elevator in the staircase
- For car parking, you can rent a reserved car parking space in the underground garage in a nearby building for an additional fee, or we can provide a permit to park your car for free in the blue parking zone around the building
- Highest level of comfort living like in a new house. The apartment has recuperation, air conditioners. Low heating costs.
- Representative facade and staircase of the house, the house has an elevator

We can offer more apartments in this building.

A wonderful place to live in Vilnius Old Town. Near cafes, restaurants, very close to Town Hall Square, you can reach Cathedral Square and Bernardine Garden in a few minutes via Pilies Street.RebalticID:

IV37210

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068755595

Susisiekti el.paštu: ignas.vaitkunas@rebaltic.lt





