



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS DRAUGYSTĖS G., DAINAVA, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 37 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI

400 € (10.81 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
37.00 m²

Aukštas
4/5

Kambariai
1

Kaina:	400 € (10.81 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1985
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Išnuomojamas visas vieno kambario butas strategiškai patogioje vietoje renovuotame name.

Nuomininkui netaikomi tarpininkavimo mokesčiai.

PRIVALUMAI

- Strategiškai patogi vieta – puikus susisiekimas su kitais miesto rajonais tiek automobiliu, tiek viešuoju transportu. Iki autobusų stotelės vos 1 minutė pėsčiomis.
- Patogi kasdienė infrastruktūra: netoliese Maxima XXX, Lidl, Ermitažas, Gym+, McDonald's, Hesburger bei kiti kasdieniams poreikiams aktualūs objektai.
- Butas neseniai po remonto, visi baldai ir buitinė technika nauji.
- Didelis balkonas per visą buto plotį.
- Butas šviesus ir šiltas, orientuotas į rytų pusę.
- Namas renovuotas, maži išlaikymo kaštai.
- Tvarkinga, švari, rakinama namo laiptinė.
- Aplink namą daug žaliųjų erdvių.
- Didelė automobilių stovėjimo aikštelė, įvažiavimas su šlagbaumu.

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Draugystės g. 5E, Kaunas.

- Aukštas: 4 iš 5.
- Komunikacijos: Miesto.

NUOMA

- Laukiami tvarkingi ir atsakingi lietuviai studentai be augintinių ar vaikų.
- Būstas pritaikytas gyventi vienam asmeniui arba dviems.
- Nuomos sutartis pasirašoma ne trumpesniam kaip 1 metų laikotarpiui.
- Taikomas dviejų mėnesių nuomos mokesčio dydžio depozitas.
- Nuomininkui netaikomi tarpininkavimo mokesčiai.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH485112

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

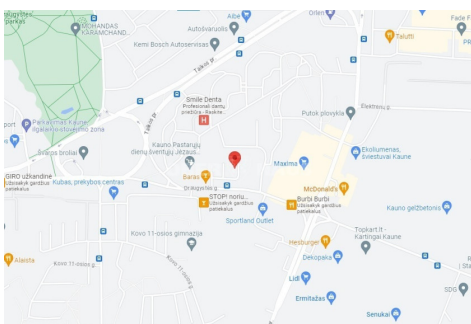
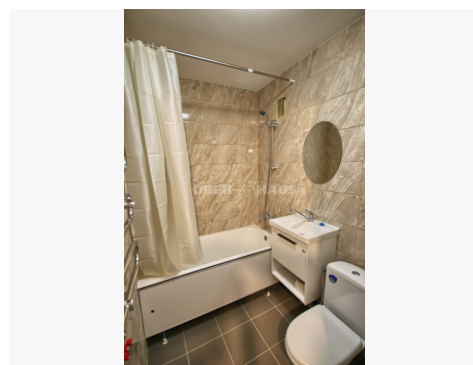
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 671 52 397

Susisiekti el.paštu: mantas.zemaitis@ober-haus.lt





OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsių skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasių Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Mantas Žemaitis
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 671 52 397
mantis.zemaitis@ober-haus.lt

WWW.OBERHAUS.LT