



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS DŪMŲ G., NAUJOJI VILNIA, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.54 M² PLOTO 1 KAMBARYS

450 € (14.73 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 30.54 m²	Aukštas 2/3	Kambariai 1
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **450 € (14.73 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2025

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius, Aukštos lubos, Vieta automobiliui, Nauja kanalizacija, Nauja elektros instaliacija, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Išsinuomokite visiškai naujai įrengtą, šviesų ir modernų butą 2025 m. statybos projekte šalia kūrybiškos vietos – „Dūmų fabriko“, kur nuolat vyksta koncertai, parodos ir įvairūs renginiai.

Aukštos lubos, dideli langai ir šiuolaikiškas interjeras suteikia erdvės bei šviesos pojūtį.

- Įrengta ekonomiška oras–vanduo šildymo sistema, užtikrinanti komfortą ir mažas išlaidas visus metus.
- Plotai: nuo 16.89 m² iki 30.54 m²
- Kainos: nuo 370 € iki 450 € / mėn.
- 2025 m. statybos pastatas – visiškai naujas projektas.
- Modernus, kokybiškas įrengimas – visi baldai ir buitinė technika.

- Aukštos lubos, daug natūralios šviesos.
- Tvarkingas, naujai įrengtas pastatas – būsite pirmieji gyventojai.
- Kai kurie apartamentai su balkonais.
- Iš viso laisvi 9 apartamentai, galima rinktis pagal dydį ir išplanavimą.

Nuomojami apartamentai:

- 2-8 – 370 € – 16.89 m² (mažiausias butas)

- 2-2 – 370 € – 18.78 m²

20–23 m² kategorija:

- 2-7 – 380 € – 20.07 m²

- 2-10 – 400 € – 21.91 m² (kampinis, daugiau langų)

- 2-4 – 410 € – 23.03 m²

Didesni butai (27–28 m²):

- 2-20 – 420 € – 26.97 m²

- 2-19 – 430 € – 28.15 m²

- 2-16 – 430 € – 28.31 m²

Didžiausias butas:

- 2-13 – 450 € – 30.54 m²

Nėra taikomo tarpininkavimo mokesčio

Vieta:

- Šalia „Dūmų fabriko“ – kultūros ir renginių traukos vieta.
- Patogus susisiekimas su centru – automobiliu ~15 min, viešuoju transportu ~25 min.
- Netoliese parduotuvės, kavinės, viešojo transporto stotelės, žaliosios zonos.
- Saugi ir rami aplinka.

Nuomos sąlygos:

- Minimalus nuomos terminas – 9 mėnesiai.
- Depozitas – 2 mėnesių.
- Gyvūnai – pagal individualų susitarimą.

Šie apartamentai – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina šiuolaikinį dizainą, šviesą, kokybę ir nori gyventi naujos statybos name kūrybiškoje Vilniaus erdvėje.

Skambinkite ir susitarkime dėl apžiūros – tai gali būti Jūsų nauji namai!

+370 63010914

aiste@ntekspertai.com

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063010914

Susisiekti el.paštu: aiste@ntekspertai.com



