

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS ELIJOS G., PALANGOS M.,
PALANGOS M. SAV., 62.96 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI**

800 € (12.71 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
62.96 m	1/2	3

Kaina:	800 € (12.71 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	2Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

SIŪLOMOS IŠSKIRTINĖS IŠPERKAMOSIOS NUOMOS SĄLYGOS. BE PABRANGIMO! NAMO KAINA - 194 200 EUR.

- Namas turi terasą į pietvakarius (13 kv. m.) ir atskirą žemės sklypą (2,34 a.);
- Veikia individuali saulės elektrinė ant namo stogo, kuri sumažins elektros išlaidas. Jau turime pirmųjų naujakurių patirtis apie nedideles namo išlaikymo išlaidas;
- Pramogaujanti Šventosios dalis atokiau, todėl netrukdo ramiam poilsiui, bet yra lengvai pasiekama dviračiu ar pėsčiomis;
- Romantiškas takas link jūros per tiltelį (pėstiesiems ir dviračiams) - tik šio rajono gyventojams;
- Pilnai sutvarkyta aplinka - gyvenvietėje auga 200 didelių pušų ir keli tūkstančiai tujų. Čia rasite ir vaikų žaidimo aikštelę, išklotus trinkelėmis pėsčiųjų bei dviračių specialius takelius. Taip pat projekte jau apželdintos vejos, aptverta viso kvartalo teritorija, asfaltuoti kvartalo keliai ir apšviestos gatvelės;
- 2 automobilių stovėjimo vietos;
- Erdvus holas 2 aukšte, kuris puikiai pritaikomas darbo erdvei;
- Sandėliukas namo viduje - šildomas (2.2 kv.m.) ;
- Kiekviename būsto aukšte atskiras WC.
- Minimalus nuomos terminas - 12 mėn.;

- Išperkamosios nuomos sutarties terminas - 2 arba 3 metai;
- Namas nuomojamas tik su virtuvės baldais ir buitine technika;

=====

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Svetainė kartu su virtuve;
- WC;
- Pagalbinė patalpa

Antras aukštas:

- 2 arba 3 miegamieji (3-ias miegamasis vietoje WC ir holo);
 - Vonios kambarys ir wc.
- =====

Pasinaudokite unikalia galimybe metus ar dar ilgiau pagyventi šalia jūros, atraskite rudeniškas Baltijos spalvas, ir šarmingą žiemos žvarbą, bundantį pavasarį, arba vasarą išmokite suvaldyti jėgos aitvarą netoliese veikiančioje jėgos aitvarų mokykloje.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
PALANGA

Leva Kaštaunaitė

 **Legendary**
club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

+370 (699) 98676
leva.kastaunaite@capital.lt