



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS ERFURTO G., LAZDYNUOSE, VILNIUS, 64 KV.M PLOTO

780 € (12.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
64.00 m²

Aukštas
2/5

Kambariai
3

Kaina: **780 € (12.19 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1969

Įrengimo lygis: Tvarkingas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar
nuoma: Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Šaldytuvas

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS JAUKUS IR TVARKINGAS 3 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNUOSE, ERFURTO GATVĖJE !

Ieškantiems patogios vietos gyvenimui Vilniuje – šis butas gali tapti puikiu pasirinkimu. Erdvus butas yra antrame aukšte iš 5, funkcionalaus išplanavimo, todėl puikiai tiks tiek porai, tiek šeimai ar tiems, kurie vertina erdvesnį išplanavimą kasdieniam gyvenimui.

VIETA IR APLINKA:

Lazdynai – puikiai pažįstamas ir mėgstamas Vilniaus rajonas, vertinamas dėl patogaus susisiekimo ir susiformavusios gyvenamosios aplinkos. Čia dera miesto patogumai ir ramesnė gyvenimo atmosfera, todėl vieta tinkama kasdieniam komfortiškam gyvenimui. Šalia namo visuomeninio transporto sustojimai.

PRIVALUMAI:

- Butas nuomojamas su baldais, todėl galima patogiai įsikelti be papildomų rūpesčių.

- Yra virtuvės baldai ir buitinė technika, tarp jų – viryklė bei skalbimo mašina.
- Bute įrengti plastikiniai langai.
- Šarvo durys suteikia daugiau saugumo.
- Yra balkonas su vaizdu į vidinį kiemą, kuriame malonu atsikvėpti po dienos darbų.
- Patogumui įrengta drabužinė, todėl bus lengviau palaikyti tvarką namuose.
- Vonios kambaryje yra ir vonia.
- Namu laiptinė rakinama.
- Pakeista elektros instaliacija.
- Centrinis šildymas užtikrina paprastą ir patogų būsto išlaikymą.
- Lazdynai – vertinamas ir gerai išvystytas Vilniaus rajonas, kuriame patogų gyventi kasdien.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Erfurto g. 4, Vilnius;
- Mikrorajonas – Lazdynai;
- Namų statybos metai – 1969 m.;
- Aukštas – 2 iš 5;
- Kambarių skaičius – 3;
- Bendras plotas – 64 kv. m.;
- Šildymas – centrinis;
- Nuomos kaina – 780 Eur/mėn.

VIETA IR APLINKA:

Lazdynai – puikiai pažįstamas ir mėgstamas Vilniaus rajonas, vertinamas dėl patogaus susisiekimo ir susiformavusios gyvenamosios aplinkos. Čia dera miesto patogumai ir ramesnė gyvenimo atmosfera, todėl vieta tinkama kasdieniam komfortiškam gyvenimui.

Netoliese rasite svarbiausius kasdienius objektus:

- parduotuves;
- mokyklas;
- gydymo įstaigas;
- viešojo transporto stoteles;
- įvairias paslaugų vietas;
- kitas miesto infrastruktūros paslaugas.

Pasirašoma nuo 12 mėn. terminuota nuomos sutartis, paliekant dviejų mėnesių nuomos dydžio užstatas.

Galima nuoma su gyvūnais.

Tai butas tiems, kurie ieško patogaus, tvarkingo ir jaukaus būsto geroje Vilniaus vietoje.

NEMOKAMA KONSULTACIJA NEKILNOJAMOJO TURTO PIRKIMO, PARDAVIMO AR NUOMOS KLAUSIMAIS, KAIP SĖKMINGAI ATLIKTI SANDORĮ.

Rinkos analizė, pardavimo plano sudarymas, potencialių Klientų atranka ir derybiniai įgūdžiai leis mums kartu įgyvendinti saugų ir sėkmingą sandorį. Jeigu Jums to reikia, susitikime ir aptarkime Jūsų lūkesčius ir mano galimybes. Visada profesionaliai ir sąžiningai atstovauju savo Klientus nuo pirmo susitikimo.

Jūsų padėka ir rekomendacijos yra geriausias mano atlygis, todėl leiskite būti Jūsų patarėju ir derybininku visose nekilnojamojo turto įsigijimo, pardavimo procesuose.

Aš negaliu pakeisti vėjo krypties, tačiau galiu pakreipti bures, kad visada pasiekčiau savo tikslą. (Jimmy Dean)

Pagarbiai,

LNTAA sertifikuotas NT ekspertas / TOP Brokeris

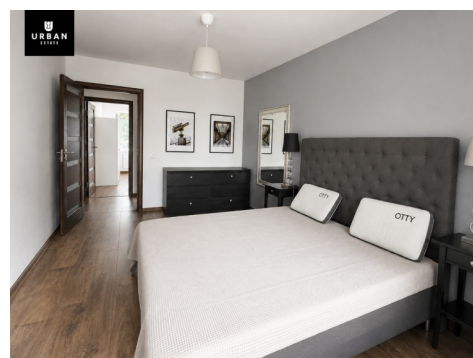
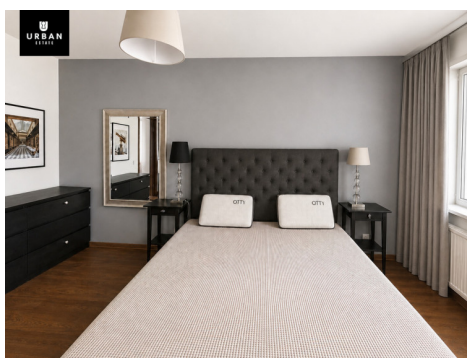
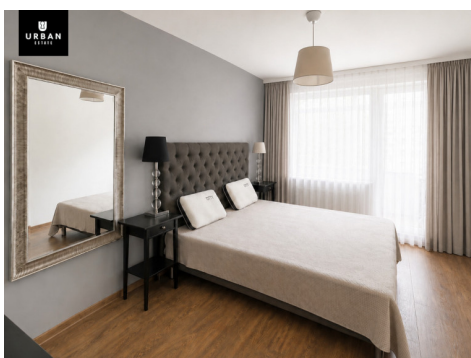
Romualdas Germanavičius

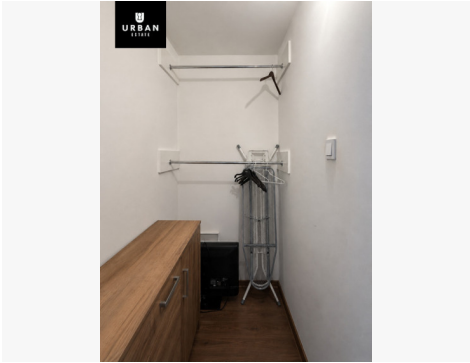
www.romualdasgermanavicius.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 606 32414

Susisiekti el.paštu: romualdas.germanavicius@urbanestate.lt







**ROMUALDAS
GERMANAVIČIUS**
LNTAA SERTIFIKUOTAS
NT EKSPERTAS / TOP BROKERIS

+370 606 32414
romualdas.germanavicius@urbanestate.lt
www.romualdasgermanavicius.lt
Kauno g. 16, Vilnius