



NUOMA

## NUOMOJAMAS BUTAS EUROPOS PR., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 47 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

**600 €** (12.77 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>47.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2/5</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **600 € (12.77 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2006

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Monolitas

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

### Papildoma informacija

Kaune, Fredoje, naujos statybos name išnuomojamas šviesus ir erdvus dviejų kambarių butas. Šalia namo – daug žalumos, išpuoselėta aplinka, butas turi vidinį kiemą. Puiki lokacinė vieta, geras susisiekimas su bet kuria miesto dalimi, iki botanikos sodo pasivaikščiodami nueisite per 6 minutes.

Butas įrengtas "sau", todėl įrengimui buvo naudojamos tik aukščiausios kokybės medžiagos, baldai ir buitinė technika – tai tikrai jaukūs ir stilingi namai patogiam Jūsų gyvenimui. Butas nuomojamas kartu su baldais ir buitine technika, miegamajame ir koridoriuje įrengtos erdvios sieninės spintos. Bute dujinis šildymas, vonios kambaryje šildomos grindys, todėl itin maži komunaliniai mokesčiai. Garaže parkavimo vieta automobiliui. Namas stebimas vaizdo kameromis, laiptinė apsaugota kodine spyna.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Europos pr. 22, Kaunas;
- Statybos metai – 2006 m.;
- Bendras plotas: 47 kv. m.;
- Aukštas: 2/5;
- Kambarių sk.: 2;
- Šildymas: dujinis;

- Namas: plytinis.

**ĮRENGIMAS:**

- Sienos: dažytos/ vonios kambaryje plytelės;
- Grindys: laminatas/ WC plytelės;
- Langai: plastikiniai.

**PARKAVIMAS:**

- Garaže parkavimo vieta automobiliui;

**NUOMOS SĄLYGOS:**

- Ilgalaikė nuoma.
- Dviejų mėnesių depozitas ir nuoma už einamą mėnesį. Nuomos kaina mėnesiui 600€ + mokesčiai.

**JOKIŲ AGENTŪROS MOKESČIŲ.**

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į brokerį Arūną Kolbų Mob. +370 640 07749,

El. paštas: arunas.kolbus@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS? Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

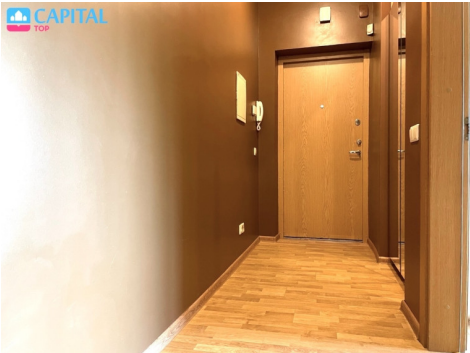
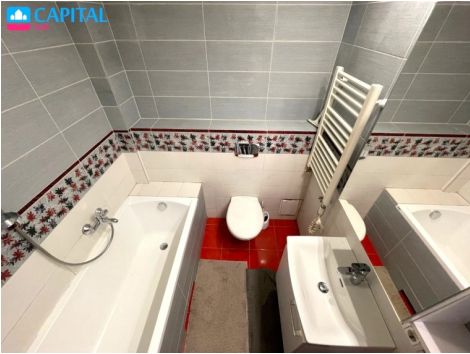
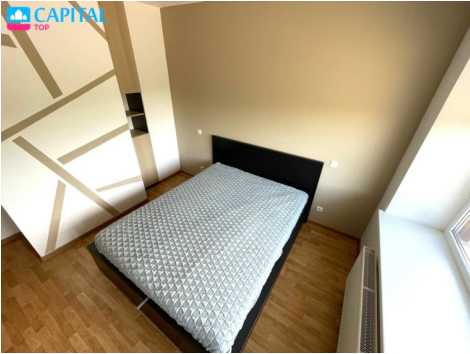
## Kontaktiniai duomenys

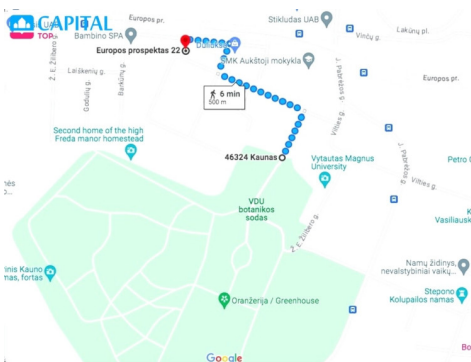
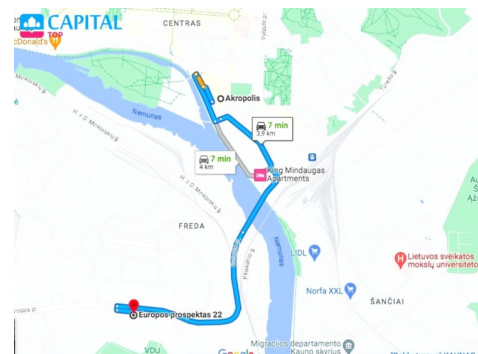
Telefono numeris: +37064007749

Susisiekti el.paštu: [arunas.kolbus@capitalrealty.com](mailto:arunas.kolbus@capitalrealty.com)









**CAPITAL TOP**

*Arūnas Kolbus*

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

arunas.kolbus@capital.lt  
+370 640 07749  
www.capital.lt