

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS FABIJONIŠKIŲ G.,
FABIJONIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
18 M2 PLOTU, 1 KAMBARIAI**

320 € (17.78 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
18.00 m	7/12	1

Kaina: **320 € (17.78 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2020

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas²

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Monolitas

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Balkonas, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais,

Ypatumai: Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.,
Šaldytuvai²

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS 1 KAMBARIO BUTAS FABIJONIŠKĖSE, FABIJONIŠKIŲ G. 92

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas LAISVAS jau dabar, tad apžiūrėti galima Jums patogiu metu ir anksčiau
- Šiam butui NĖRA taikomas joks AGENTŪROS MOKESTIS (jei nuomojamas 1 metams ir ilgiau)
- Nuomos sąlygos: užstatas 2 mėn. (galima išsimokėti 1 dalį) / nuomos terminas 1 metai (arba ilgiau)
- ŠVARUS IR TVARKINGAS BUTAS (naujai suremontuotas)
- FIKSUOTI KOMUNALINIAI MOKESČIAI (60 eur/mėn.)

- GERA VIETA – TIK 15 MIN. IKI CENTRO
- FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS
- PANORAMINIAI VAIZDAI PRO LANGUS
- Yra bendro naudojimo BALKONAS (rūkantiems)
- YRA bendro naudojimo SANDĖLIUKAS

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Fabijoniškių g. 92, Fabijoniškės / Pašilaičiai / Baltupiai
- Buto plotas: 18 kv.m
- Aukštas/Aukštų sk.: 7/12
- Būklė: tvarkingas, galima kraustyti ir gyventi
- Funkcionalus išplanavimas (žr. nuotraukose): prieškambaris, WC + vonios kambarys, virtuvė, kambarys, sandėliukas
- Nėra balkono, tačiau galima naudoti bendrą su kaimynais tame pačiame aukšte
- Butas šiltas ir saulėtas
- Yra visi patogumai (wc, dušas, skalbimo mašina - džiovyklė, orkaitė - krosnelė, šaldytuvas ir kt.)

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Šiam butui skaičiuojamos pastovios eksploatacinės išlaidos 60 eur/mėn., visais metų laikais. Į šį mokestį įskaičiuota šildymo išlaidos, šiukšlių išvežimas, elektra, šaltas ir karštas vanduo.
- Yra šviesolaidinis internetas ir kabelinė televizija (už papildomą mokestį)

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Butas nuomojamas su baldais (prieškambario spintelė, veidrodis, kambario sekcija, sofa-lova, virtuvės baldai ir kt. baldai matomi nuotraukose) ir buitine technika (skalbimo mašina, šaldytuvas, el.kaitlenlė, mikrobangų krosnelė, gartraukis). Visi baldai, kurie matosi nuotraukose bus palikti.

NAMAS ir APLINKA:

- Rakinama ir tvarkinga laiptinė
- Name yra 2 tvarkingi liftai
- Draugiški ir tvarkingi kaimynai

PARKAVIMAS:

- Šalia namo yra erdvi automobilių stovėjimo aikštelė

VIETA:

- Namas yra patogioje vietoje
- Šalia namo yra visuomeninio transporto stotelė, todėl niekada nepavėluosite į autobusą ar troleibusą
- Priėjimas prie namo yra asfaltuotas ir apšviestas, todėl galėsite nesijaudinti dėl saugaus sugrįžimo namo
- Netoliese yra Centras, parduotuvės IKI, Maxima ir Prisma
- Tik 15 min iki Gedimino pilies, Katedros aikštės
- Strategiškai labai patogi vieta – puikus susisiekimas su Centru ir kitais mikrorajonais

Capital NT brokerė
JUSTINA ZABARAUSKIENĖ
8 6 7 0 8 0 6 0 3

Kyla klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite SMS!

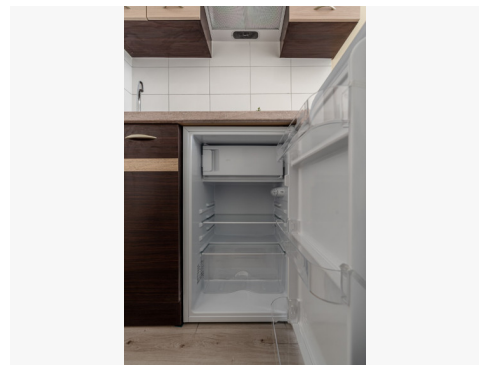
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067080603

Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com





CAPITAL
PRO

Malonu, jog domitės!
Norite apžiūrėti?
Susisiekite.

📞 📧 📷 📱

Justina Zabarauskienė
+370 670 80603