



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS FABIJONIŠKIŲ G., FABIJONIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 43 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

600 € (13.95 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
43.00 m²

Aukštas
5/5

Kambariai
2

Kaina: **600 € (13.95 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2000

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Skalavimo mašina, Langai su stiklo paketais, Televizorius, Kondicionierius

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS stilingas ir jaukus BUTAS su balkonu FABIJONIŠKĖSE, Fabijoniškių g. 2

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas LAISVAS jau dabar, galima jį apžiūrėti ir išsinuomoti Jums patogiu metu / available now
- Šiam butui NĖRA TAIKOMAS joks AGENTŪROS MOKESTIS (jei nuomojate 1 metams ar ilgiau)
- Nuomos sąlygos: užstatas 2 mėn. (galima išsimokėti 1 dalį) / nuomos terminas 1 metai (arba ilgiau)
- Išskirtinai MAŽOS ŠILDYMO IŠLAIDOS (20–40 eur/šalčiausiais mėnesiais)
- NUOMOJAMA su KOKYBIŠKAIS BALDAIS ir BUITINE TECHNIKA
- Yra ORKAITĖ, SKALBIMO MAŠINA
- Yra jaukus BALKONAS (~3 kv.m.)
- STRATEGIŠKAI LABAI PATOGI VIETA
- Yra KONDICIONIERIUS
- PATOGUS ir FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS
- DRAUKIŠKI ŠEIMININKAI

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Fabijoniškių g.2, Fabijoniškės/Šeškinė

- Bendras plotas: 43 kv.m.
- Aukštas: 5 iš 5

ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais
- Durys: įėjimo šarvuotos, vidaus medinės
- Sienos: dažytos
- Grindys: plytelės, parketas
- San. mazgas: tualetas ir vonia kartu, sumontuota kokybiška santechnika
- Balkonas: yra (~ 3 kv.m.)

NAMAS ir APLINKA:

- Namas – mūrinis, statytas 2000 m.
- Name nėra lifto (ir su juo susijusių mokesčių)
- Tvarkingas ir uždaras kiemas namo gyventojams
- Namą prižiūri pastato administratorius
- Draugiški ir ramūs kaimynai

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojamas su visais baldais (prieškambario, virtuvės, svetainės, miegamojo) ir buitine technika (skalbimo mašina, kaitlentė, orkaitė, gartraukis, šaldytuvu su šaldikliu ir kt.)

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Šildymo išlaidos (komfortiškai gyvenant) apie 20–40 eur/mėn., priklausomai nuo Jūsų poreikių
- Pastato priežiūra, šiukšlių išvežimas ir kt. – apie 10–12 eur/mėn.
- Šaltas ir karštas vanduo, elektra – pagal faktinį sunaudojimą ir galiojančius tarifus
- Yra šviesolaidinis internetas ir kabelinė televizija (Teo, Cgates arba kt.)

PARKAVIMAS:

- Automobilį galite palikti bendroje parkingo vietoje (nemokamai) – Fabijoniškių g.
- Šalia yra garažai (galima išsinuomotuoti papildomai)

VIETA:

- Netoliese yra prekybos centras, kavinės, kepyklėlė, vaikų darželiai, mokyklos, sporto klubas ir kt.
- Strategiškai patogi vieta – puikus susisiekimas su visomis Vilniaus vietomis tiek visuomeniniu, tiek ir privačiu transportu
- Idealiai tinka dirbantiems / besimokantiems Centre, Pašilaičiuose arba aplinkinėse teritorijose

NT brokerė

JUSTINA ZABARAUSKIENĖ

0 6 7 0 8 0 6 0 3

Kyla klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl apžiūros arba pasiūlysiu alternatyvų.

Norite išnuomoti arba parduoti panašų objektą? Skambinkite – atvesiu Jums nuomininką arba pirkėją!

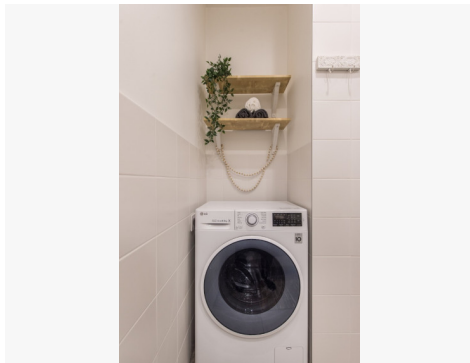
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067080603

Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com






CAPITAL PRO

Malonu, jog domitės!
Norite apžiūrėti?
Susisiekite.

📞 📧 📷 📱

Justina Zabarauskienė
+370 670 80603