

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS FABIJONIŠKIŲ G.,
FABIJONIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
60 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

699 € (11.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.00 m	1/5	3

Kaina:	699 € (11.65 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1965
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Tualetas ir vonia atskirai

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS BUTAS ŽIRMŪNUOSE, ŽIRMŪNŲ G. 20

Papildoma informacija nuomininkams:

- Butas LAISVAS nuo 2025.07.09 mėn, tad galima jį apžiūrėti ir išsinuomoti Jums patogiu metu (susiderinti laiką iš anksčiau tel. + 3 7 0 6 0 3 0 6 6 0 7)
- Šiam butui NĖRA TAIKOMAS joks AGENTŪROS MOKESTIS
- STRATEGIŠKAI GERA VIETA – vos 5 - 10 MIN. iki MIESTO CENTRO
- MAŽOS KOMUNALINĖS IŠLAIDOS
- 3 NEPEREINAMI kambariai, 1 ĮSTIKLINTAS BALKONAS

- NEKAMPINIS butas
- TVARKINGAS ir švarus butas

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Žirmūnų g. 20, Žirmūnai / Šnipiškės
- Plotas: 60 kv.m. + 1 įstiklintas balkonas
- Aukštas/Aukštų sk.: 1 iš 5
- Būklė: vidutinė
- Funkcionalus išplanavimas (žr. nuotraukose)

ĮRENGIMAS IR APDAILA:

- Jaukus interjeras, dominuojanti šviesių spalvų paletė
- Langai: mediniai rėmai su stiklais, orientuoti pietų ir šiaurės kryptimis
- Durys: įėjimo kokybiškos šarvuotos, vidaus durys – faneruotos
- Sienos: dažytos, san.mazge ir virtuvėje - plytelės
- Grindys: laminatas, plytelės, presuoto kartono plokštės
- San. mazgas: tualetas ir vonios patalpos atskiros
- Balkonas: yra 1 įstiklintas balkonas

NAMOS ir APLINKA:

- Statybos metai: 1965 m.
- Namų tipas: blokinis
- Namą administruoja ir prižiūri administratorius „Žirmūnų būstas“
- Tvarkinga laiptinė su rakinamomis durimis, yra domofonas
- Name nėra lifto
- Saugi ir draugiška kaimynystė
- Graži namo aplinka

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Paliekami baldai (virtuvės komplektas su stalu ir kėdėmis, sieninės spintos, sekcijos, sofos-lovos, fotelis ir kt.) ir buitinė technika (viryklė, šaldytuvas su šaldikliu, skalbimo mašina ir visa kita kas matosi nuotraukose)
- Jei baldų ar buitinės technikos nereikės – galime pasirūpinti jų išvežimu.

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Mažos šildymo išlaidos – 20-60 eur šildymo sezono metu
- Namų administravimas, šiukšlių išvežimas, mokesčiai bendrijai ir kt. – apie 20 - 30 eur/mėn.
- Šaltas ir karštas vanduo bei elektra – tiek kiek sunaudojama pagal galiojančius tarifus

PARKAVIMAS:

- Bendros vietos automobiliams šalia namo erdvioje ir tvarkingoje stovėjimo aikštelėje
- Saugi vieta palikti automobilį

VIETA:

- Netoliese yra visuomeninio transporto stotelė (3 min.)
- Netoliese yra Centras (3 min. automobiliu, 10 min. visuomeniniu transportu ir 20 min. pėsčiomis)
- Strategiškai labai patogi vieta – puikus susisiekimas su Centru, Šiaurės miesteliu, Santariškėmis ir kitais mikrorajonais

Kontaktai:

JUSTINA ZABARAUSKIENĖ

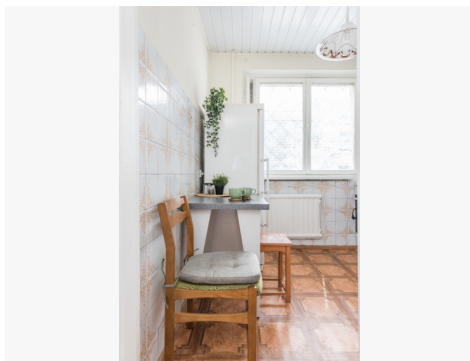
+ 3 7 0 6 7 0 8 0 6 0 3

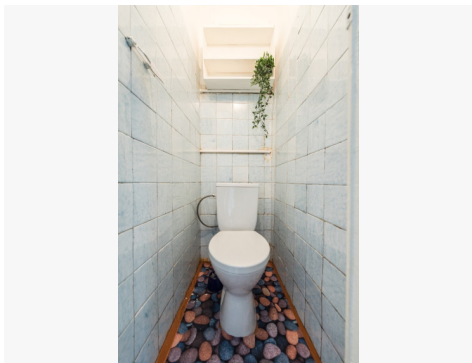
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067080603

Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com











CAPITAL
PRO

Malonu, jog domitės!
Norite apžiūrėti?
Susisiekite.



Justina Zabarauskienė
+370 670 80603