



NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS FILARETŲ G., UŽUPIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 52 M2
PLOTU, 2 KAMBARIAI****1 300 €** (25.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 52.00 m²	Aukštas 2/5	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	1 300 € (25.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Nuomojamas naujos statybos, 2025 metų, individualiai įrengtas 52

kv. m loftas viename prestižiškiausių Vilniaus rajonų – Užupyje.

Tai išskirtinis būstas vertinantiems estetiką, privatumą ir

kokybę.

Loftas kurtas su ypatingu dėmesiu kiekvienai detalei – interjeras

apgalvotas nuo bendros erdvės sprendimų iki smulkesnių akcentų.

Būstas pasižymi modernia architektūra, aukšta apdailos kokybe ir

funkcionalumu, pritaikytu patogiam kasdieniam gyvenimui.

Butas turi nuosavą terasą bei atskirą įėjimą, suteikiančius

privatumo ir individualaus namo pojūtį. Tai ypač retas privalumas

mieste.

Būsto privalumai:

Plotas – 52 kv. m

Lofto tipo išplanavimas

Nauja statyba – 2025 m.

Individualiai įrengtas interjeras

Nuosava terasa

Atskiras įėjimas

Itin maži komunaliniai mokesčiai (elektra ir šildymas) net ir

žiemos metu

Prestižinis ir ramus Užupio rajonas

Nuomos sąlygos:

Ieškomas nuomininkas 1 metų laikotarpiui

Nuomos kaina – 1300 € / mėn.

Šis loftas puikiai tiks žmogui, vertinančiam kokybę, estetiką ir ramų gyvenimą išskirtinėje miesto vietoje.

Išskirtinė papildoma vertė:

Savininkė savo sąskaita kiekvieną mėnesį užsakys profesionalų buto valymą, todėl būstas visada bus švarus ir prižiūrėtas, o nuomininkui nereikės tuo rūpintis.

Dėl papildomos informacijos ar apžiūros – kviečiame susisiekti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065088979

Susisiekti el.paštu: mantas.simenas@oppa.lt



