



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS GĖLIŲ G. , SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 32.63 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

500 € (15.32 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
32.63 m²	2/2	2

Kaina:	500 € (15.32 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1937
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

PRIVATUMAS IR STILIUS KLAIPĖDOJE: TIK 4 BUTAI NAME! (GĖLIŲ G.)

Nuo gegužės pradžios išnuomojamas stilingas, 32,63 kv. m ploto 2 kambarių butas Gėlių gatvėje.

KODĖL ŠIS PASIŪLYMAS IŠSKIRTINIS?

Maža bendruomenė: Name yra tik 4 butai. Tai garantuoja ramybę, privatumą, kurio nerasite didžiuosiuose daugiabučiuose.

Aukštas: Butas randasi patogiam antrame aukšte.

JŪSŲ KOMFORTUI:

- Plotas: 32,63 kv. m – apgalvota kiekviena erdvė. Svetainė sujungta su virtuve sukuria erdvės pojūtį, o atskiras miegamasis užtikrina poilsio kokybę.
- Modernus šildymas: Infraraudonųjų spindulių ir reguliuojamas grindinis šildymas – šiluma mėgausitės tada, kai jos reikia, ir tiek, kiek reikia.
- Naujas įrengimas: Butas šviesus, naujai suremontuotas ir stilingas.

LOGISTIKA IR LAISVALAIKIS:

- Jūra šalia: Kelios minutės iki Smiltynės perkėlos – paplūdimys ir pušynas pasiekiami ranka.
- Miesto centras: Greitas ir patogus susisiekimas su visomis svarbiausiomis miesto vietomis.
- Parkavimas ir sandėliavimas: Jūsų laukia vieta automobiliui kieme bei rakinamas sandėliukas dviračiams ar kitiems daiktams.

NUOMOS SĄLYGOS:

- Kaina: 500 €/mėn. + komunaliniai mokesčiai.
- Depozitas: 2 mėnesių nuomos mokestis.

• Terminas: Nuo 1 metų.

Būstas atsilaisvina nuo gegužės 1 d., apžiūros galimos kai butas bus laisvas.

Susisiekite ir susitarkime dėl susitikimo!

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505652

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069617500

Susisiekti el.paštu: ingrida.bridikyte@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIS

- Konsultuojū NT klausimais
- Padėsiū skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiū Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Ingrida Bridikytė
 Gyvenamojo NT specialistė

☎ +370 696 17 000
 ✉ ingrida.bridikyte@ober-haus.lt

