



NUOMA

# NUOMOJAMAS BUTAS GIEDRAIČIŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

800 € (17.78 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
45.00 m<sup>2</sup>

Aukštas  
1/2

Kambariai  
2

Kaina: 800 € (17.78 €/m<sup>2</sup>)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2020

Pastato įrengimasPilnai įrengtas

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalbimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Langai su stiklo paketais, Parketas, Rūbinė, Virtuvė sujungta su kamb.

## Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS, NAUJAS IR PILNAI PARUOŠTAS GYVENIMUI BUTAS ŠNIPIŠKĖSE – ATSIKRAUSTYK IR GYVENK

Įsivaizduok rytinę kavą prie vitrininio lango, vakarus ant stogo terasos su miesto vaizdu ir gyvenimą vos kelios minutės nuo Vilniaus centro. Šis butas sukurtas tiems, kurie nenori kompromisų tarp komforto, stiliaus ir lokacijos.

### APIE BUTĄ

–Plotas – 45 m<sup>2</sup>

–Kambarių skaičius – 2 (svetainė su virtuve + atskiras miegamasis)

–Aukštas – 1 (ramus, nedidelis korpusas)

-Statybos metai – 2020 m.

-Energetinė klasė – A

-Šviesus butas, rytinė saulė pro didelius vitrinius langus

#### ĮRENGIMAS IR PATOGUMAI

-Pilnai įrengtas, nuomojamas su baldais ir buitine technika

-Virtuvė sujungta su svetaine

-Indaplovė, skalbimo mašina, šaldytuvas, viryklė

-Smart TV, indai ir kiti buities reikmenys

-Erdvi drabužinė ir sieninės spintos

-Dušo kabina

-Autonomiškai reguliuojamas centrinis šildymas

#### PAPILDOMI PRIVALUMAI

-Didelis balkonas

-Bendro naudojimo terasa ant stogo su vaizdu

-Rakinama laiptinė, vaizdo kameros

-Nemokamas parkavimas šalia namo

-Vaikų žaidimų aikštelė

#### VIETA

Šnipiškės – viena patraukliausių Vilniaus vietų:

-Apie 10 min. pėsčiomis iki Konstitucijos prospekto

-Netoliese prekybos centrai, sporto klubai, kavinės

-Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais

#### NUOMOS SĄLYGOS

-Kaina – 800 €/mėn.

Tinka 2–3 asmenims

Nuomojama be augintinių

Tai butas, į kurį įėjus nebenorisi išeiti. Jei ieškai vietos, kur gera gyventi – ją ką tik rada.

Susisiek ir susitark dėl apžiūros.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 639 41006

Susisiekti el.paštu: [deimantas.montvila@vilniausturtas.lt](mailto:deimantas.montvila@vilniausturtas.lt)



