

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS KAZIO ULVYDO G., BALTUPIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 32 M2 PLOT0, 2 KAMBARIAI

550 € (17.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
32.00 m	5/5	2

Kaina:	550 € (17.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

PATOGIAI SUPLANUOTAS, ŠVIESUS BUTAS OZO PARKE!

Nuomojamas butas yra žaliame „Ozo parko“ kvartale. Šių namų

aplinkyse rasite viską: galbūt Jūsų darbas Simbiocity (buvęs

Technopolis) verslo centrų komplekse. Studijuojate SMK? Pėsčiomis

ši kelionė truks penkias minutes, kitas pagrindines ugdymo

įstaigas pasieksite viešuoju transportu, artimiausioje sankryžoje

esanti Pramogų arenos stotelę aplanko viešasis transportas

visomis kryptimis. Po ar prieš darbą/studijas šalia Ozo parkas,

su tvarkingais takais, vandens telkiniais, krepšinio aikštele

lauks Jūsų. Prekybos centras Ozas, Twinsbet arena – visiems Jūsų

pirkiniams ir paslaugoms. Visais patogumais galėsite mėgautis

gyvendami patogiai išplanuotame bute. Butas šviesus, langai

orientuoti pietryčių kryptimi. Savininkų perplanavimas leido

įrengti atskirą erdvę, kurioje telpa patogią dvigulę lovą ir

spintą. Lauko drabužiams įrengtas spinta prieškambarėje. Vonios

kambarėje įrengta vonia su dušo sienele – kiekvieno įpročiams.

PAGRINDINIAI YPATUMAI:

- Visa reikalinga buitinė technika(orkaitė-mikrobangė,

gartraukis, LG šaldytuvas);
- Svetainėje sofa-lova, kavos staliukas;
- Miegamajame spinta su stumdomomis durimis;
- Virtuvėje valgomasis stalas keturiems asmenims;
- Spinta prieškambarėje;

-- Skalbimo mašina – džiovyklė;

-- Vonioje šildomos grindys;

-- Elektrinis gyvatukas;

-- Rakinama laiptinė, šarvuotos durys;

-- Domofonas;

-- Interneto įvadas;

-- Plastikiniai langai ir roletai;

-- Liftas.

IŠPLANAVIMAS:

-- Svetainė ir virtuvė bendroje erdvėje;

-- Vonios kambarys ir tualetas kartu;

-- Prieškambaris su sienine spinta;

-- Miegamasis atskirtas nuo svetainės, dvigulė lova ir spinta;

-- Didelis balkonas į vidinį kiemą.

KOMUNALINĖS IŠLAIDOS:

-- Pigus reguliuojamas autonominis šildymas;

-- Namų administratorius apie 20Eur/mėn.

AUTOMOBILIO PARKAVIMAS:

-- Galimybė nuomotis parkingo vietą požeminiame parkinge;

-- Gyventojo parkavimosi leidimas žaliojoje zonoje – 7,2 Eur per

metus, 0,6 Eur per mėnesį.

INFRASTRUKTŪRA:

-- Greta namų Ozo parkas, jame treniruokliai, diskgolfas, guminės

dangos krepšinio aikštelė;

-- Žalioji zona, kur visada ramiai pasivaikščiosite „OZO

Parkas“;

-- Šalia visa infrastruktūra (bankai, kavinės, restoranai,

parduotuvės, verslo centrai);

-- Patogus susisiekimą su kitais rajonais;

-- Miesto centras pasiekiamas per 7 minutes;

-- Šalia prekybos centras "Ozas", "Akropolis", "Vichy" vandens

parkas;

-- Netoliese viešojo transporto stotelė;

-- Netoliese Mykolo Romerio universitetas, Socialinių Mokslų

Kolegija (SMK);

-- Saugus, uždaras apželdintas kiemas.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

IKI MALONAUS!

✓ EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo

turtą, skambinkite - rasiu Jums pirkėją.

✓ OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos

svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti

Jūsų turtą.

✓ PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos

lyderių – susisiekiame ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus

nuomininkus.

✓ MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar

nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata

ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

✓ PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

REON - Daugiau dėl Jūsų!

✓ EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo

turtą, skambinkite - rasiu Jums pirkėją.

✓ OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos

svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti

Jūsų turtą.

✓ PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos

lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus

nuomininkus.

✓ MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar

nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata

ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

✓ PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

REON - Daugiau dėl Jūsų!

REON ID: B39301

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065776727

Susisiekti el.paštu: ramunas.kvederis@reon.lt





Namai ribojasi su Ozo parku: takai, krepšinio aikštė, treniruokliai, diskgolfas



Compensa, renginių arena, Ozo prekybos centras - greta namų



Kelios minutės pėsčiomis iki SMK ir Pramogų arenos stotelės visomis kryptimis



Trys minutės nuo namų prasideda nauji dviračių ir pėsčiųjų takai



Kelios minutės pėsčiomis iki SMK ir Pramogų arenos stotelės visomis kryptimis



Kelios minutės pėsčiomis iki SMK ir Pramogų arenos stotelės visomis kryptimis



Trys minutės nuo namų prasideda nauji dviračių ir pėsčiųjų takai

Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turta.
Detalės informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite www.reon.lt

Ramūnas Kvederis
Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ




+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt

#39301

