



NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS KERNAVĖS G.,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI****750 €** (16.67 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**45.00 m<sup>2</sup>**Aukštas  
**7/8**Kambariai  
**2**

Kaina:	<b>750 € (16.67 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

**Papildoma informacija**

Šviesus ir jaukus 2 kambarių butas moderniam "Kernavės Aveniu" namų kvartale, Šnipiškėse, Kernavės g. 4

- Į butą įsikelti bus galima nuo rugpjūčio 1 d., tačiau apžiūrėti ir rezervuoti kviečiame jau dabar!

**PRIVALUMAI:**

- Vos prieš kelis metus įrengtas modernus butas
- Dideli langai, orientuoti į ramią ir saulėtą namo kiemo, vakarų pusę
- Erdvus balkonas su lauko baldais
- Rekuperacinė vėdinimo sistema
- Šildomos grindys
- Integruota buitinė technika (indaplovė, indukcinė kaitlentė, orkaitė, gartraukis, šaldytuvas, skalbimo mašina)
- Televizorius

- Talpios sieninės spintos
- Namų gyventojams įrengta uždara dviračių saugykla
- Čia pat gausu parduotuvių, kavinukių ir paslaugų įstaigų
- Pėsčiomis pasieksite Neris krantinę ir visus Senamiesčio privalumus

#### ŠILDYMAS:

- Ekonomiškas centrinis kolektorinis šildymas su individualia apskaita

#### PARKAVIMAS:

- Galimybė nuomotis parkavimo vietą požeminiame namo garaže už papildomą kainą arba naudotis leidimu nemokamai parkuotis gatvėse aplink namą

- Kreipkitės Jums patogiu metu!

--

Bright and cozy 2-room apartment in the modern "Kernavės Aveniu" residential complex, Šnipiškės, Kernavės St. 4

- The apartment is available for rent from 1st of August, but we invite to visit and reserve it already!

#### KEY FEATURES:

- Modern apartment, furnished just a few years ago
- Large windows facing the quiet and sunny courtyard (western orientation)
- Spacious balcony with outdoor furniture
- Heat recovery ventilation system
- Underfloor heating
- Integrated home appliances (dishwasher, induction cooktop, oven, extractor hood, refrigerator, washing machine)
- TV
- Spacious built-in wardrobes
- Enclosed bicycle storage available for residents
- Plenty of shops, cafes, and service providers right nearby
- Within walking distance to the Neris River embankment and all the perks of the Old Town

HEATING:

- Economical central heating with individual metering

PARKING:

- Option to rent a parking space in the underground garage for an additional fee, or use a permit for free street parking around the building

- Contact us at your convenience!RebalticID:

DC37718

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067344843

Susisiekti el.paštu: donatas@rebaltic.lt



