

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS KĄSTUOIO G., CENTRAS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 51.49 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

650 € (12.62 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
51.49 m	3/4	2

Kaina:	650 € (12.62 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1938
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMAS LABAI JAUKIOS IR ŠILTOS GYVENAMOSIOS PATALPOS

PRIVALUMAI:

- Atskirose patalpose įrengta pirtis, kaitinama pasirinktinai malkomis arba elektra;
- Solidi kaimynystė;
- Vidiniame uždaramo namo kieme yra automobiliui parkingas;
- Kieme tvarkingas ūkinis pastatas - erdvus sandėlis;
- Vaizdo kameromis stebima aplinka;
- Namas 2016 metais rekonstruotas;
- Bute veikiantis ir šildantis židinytis;
- Erdvus balkonas į kiemo pusę;
- Langai orientuoti į pietų pusę, virtuvės langai į šiaurės pusę;
- Namas ir jo aplinka itin prižiūrima.

KOMUNIKACIJOS:

- Miesto centrinis kolektorinis šildymas;
- Kondicionierius;
- Signalizacija;

ĮRENGIMAS:

- Lubos ir grindys renovuotos iki perdangų;
- Langai plastikiniai;
- Durys šarvo;
- Kambariuose autentiškas ąžuolinis parketas;
- Koridoriuje ir virtuvėje plytelės;
- Buto durys - medžio masyvo;
- Namų sienų storis 60 cm, gera garso izoliacija.

IŠPLANAVIMAS:

- Bendras plotas 51,49 m²;
- Kambarių plotas 13,82 m² ir 13,88 m²;
- Virtuvė sujungta su koridoriumi 14,29 m²;
- Vonia su WC atskirai 3,77 m², 1,12 m²;
- Prieškambario plotas 4,61 m².
- Pirties patalpa 12,38 m.

Išnuomojama ne trumpiau nei vieniems metams;
Depozitas dviejų mėnesių nuomos mokestis.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498954

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 36162

Susisiekti el.paštu: audrone.urbanaviciene@ober-haus.lt



