



NUOMA

## NUOMOJAMAS BUTAS KIRTIMŲ G., PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 16 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

**360 €** (22.50 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>16.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>2/4</b>	Kambariai <b>1</b>
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina: **360 € (22.50 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1982

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalavimo mašina, Su baldais, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

### Papildoma informacija

Nuomojamas stilingai įrengtas loftas moderniam projekte "Bauhaus Mini Loftai", sukurtame pagal autentišką bauhauso architektūros stilišką. Pastatas pilnai rekonstruotas 2022m.

Ieškantiems kompaktiško, ekonomišką, tačiau aukštos kokybės būsto.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Naudingas plotas: 16 m<sup>2</sup> – efektyviai išplanuota erdvė

- Aukštos 3 m lubos – suteikia loftui erdvumo ir šviesos pojūtį

- Išplanavimas: pagrindinė erdvė + antresolė miegamajai lovai (loft stiliaus sprendimas)
- Ekonomiškas šildymas: autonominis dujinis šildymas, pastato bendroje katilinėje
- Pilnai įrengtas: visi reikalingi baldai ir buitinė technika
- Architektūra ir stilius: projektas išlaiko bauhauzo estetiką – minimalizmo linijos, dideli langai, atviras lofto charakteris. Pastatą puošia žinomo gatvės menininko tapybos darbas.
- Saugumas: kodinė laiptinės spyna, įrengtos apsaugos stebėjimo kameros
- Patogus nemokamas parkavimas: bendroje itin erdvioje aikštelėje prie namo

VIETA:

- Patogus susisiekimas: lengvai ir greitai pasiekiamas oro uostas, autobusų ir traukinių stotis, netoliese pagrindinės miesto arterijos (Vakarinis aplikkelis, Savanorių pr.), greitas išvykimas iš Vilniaus miesto. Šalia viešojo transporto stotelės.
- Šalia maisto prekių parduotuvė; netoliese Lidl
- Aplink stipriai išvystyta industrinė zona su dideliu kiekiu darbuotojų – visada paklausa būsto nuomai
- Šalia Baltosios Vokės miškas – poilsiui gamtoje, pasivaikščiojimams
- Iki Lukiškių aikštės – 14km

-----

Nėra taikomas tarpininkavimo mokestis!

-----

???? Daugiau informacijos:

Nekilnojamojo turto brokerė – Šarūnė Stapulionytė

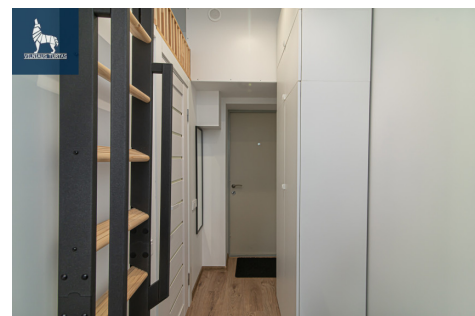
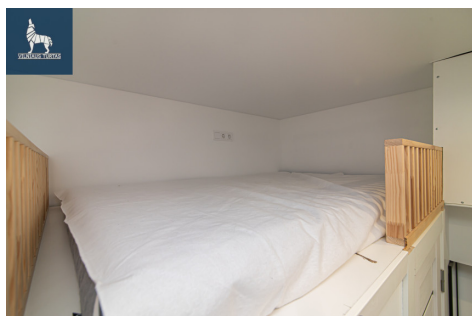
NT agentūra „Vilniaus Turtas“

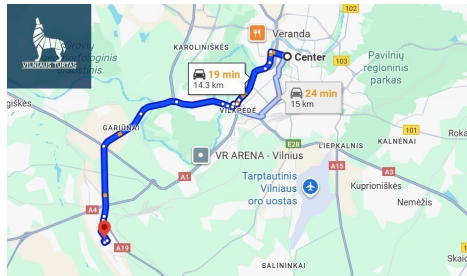
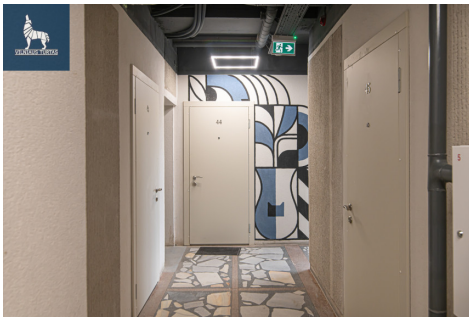
- <https://www.vilniaus-turtas.lt/brokeris/sarune-stapulionyte/>
- Facebook: <https://www.facebook.com/ntbrokeresarune>
- Instagram: [https://www.instagram.com/sarune.st\\_nt\\_brokere/](https://www.instagram.com/sarune.st_nt_brokere/)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069952882

Susisiekti el.paštu: [sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt](mailto:sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt)





Profesionalios nekilnojamojo turto paslaugos  
visuose segmentuose

NT EKSPERTĖ

**ŠARŪNĖ STAPULIONYTĖ**

sarune.stapulionyte@vilniausturtas.lt  
+370 699 52882

