

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M.
SAV., 43 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI**

96 500 € (2 244.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
43.00 m	1/2	1

Kaina:	96 500 € (2 244.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Parduodami 1, 2 miegamųjų apartamentai bei studijos tipo

kambariai statomuose 2 aukštų namuose SUNRISE PARK RESORT

Tersefanou (Larnaka), Kipre.

Tersefanou yra nuostabios Larnakos priemiestis. Larnaka - tai

vienas seniausių ir trečias pagal dydį miestas pietiniame Kipre.

Larnakos kurorto populiariausia pasivaikščiojimų bei pramogų

vieta – pakrantės promenada, vadinama Palmių alėja. Joje, tarp

amžinai žaliuojančių palmių, įsikūrę gausybė restoranų, jauki

kavinių bei užkeigų, kur galima mėgautis nuostabių jūros vaizdu

arba, vos už kelių žingsnių esančia, pagrindine prekybos gatve

Zenon Kitieos. Larnakos uostas yra vienas iš keturių pagrindinių

uostų Kipre.

Namų kompleksas (6 daugiabučiai) yra puikioje lokacijoje :

- iki paplūdimio ~ 5 km

- iki Larnakos miesto centro tik 10 km

- netoliese yra ligoninė (~ 10 km) ir Larnakos oro uostas ~ 6 km

- šalia mokykla, universitetas ~ 10 km

- 0,5 – 2 km spinduliu prekybos centrai, kavinės, grožio salonai

ir kitos paslaugos

Namai yra 2 aukštų. Gražus vaizdas į vidinį kiemą su baseinu. Ant

stogo yra atviros terasos. Kieme poilsio erdvė skirta

atsipalaidavimui ir poilsiui.

- Dengta bei atvira terasa/balkonas (priklauso nuo apartamento

dydžio) išklota keramikinėmis plytelėmis.

- Svetainė sujungta su virtuve.

- Visiškai nauji baldai/prietaisai.

- Pilnai įrengta erdvi virtuvė (šaldytuvas, orkaitė, gartraukis, virdulys).

- WC ir vonia kartu (skalbimo mašina).

- Plastikiniai langai su roletais.

- Oro kondicionavimo įrenginiai (šaltas/karštas) kiekvienoje patalpoje.

- Dengtos vietos automobiliui.

- Kieme yra baseinas ir uždara poilsio zona.

- Uždara teritorija.

Apartamentų kvadratūros diapazonas nuo 42 - 86 kv.m.

Vieno kv.m kaina 2000 - 2400 Eur.

Pradinis įnašas 50% nuo pradinės objekto kainos.

Išsimokėti per 2 metus (be pabrangimo).

Namas bus pastatytas 2024m gruodžio mėn.

Investicija į NT Kipre yra patraukti dėl palankios mokesčių

sistemos, stabilios ekonomikos ir malonaus klimato, draugiškos

aplinkos, patrauklių kainų.

Išsamesnę informaciją mielai pateiksiu susitikus asmeniškai.

Nuotraukos yra UAB Pamario-NT nuosavybė, kopijuoti draudžiama.

Daugiau pasiūlymų rasite: <http://www.pamario-nt.lt>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067057857

Susisiekti el.paštu: audrone@pamario-nt.lt



