

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS KONSTITUCIJOS PR.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
70 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI**

850 € (12.14 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.00 m	16/16	3

Kaina:	850 € (12.14 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1989
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

REZERVUOTAS

Išnuomojamas 3 kambarių butas su nuostabiu vaizdu į Vilniaus senamiestį!

Adresas: Konstitucijos prospektas

Plotas: 70 kv. m

Rakinamos namo laiptinės durys, rakinamos aukšto koridoriaus durys, du liftai – saugumas ir patogumas garantuotas.

IŠPLANAVIMAS:

- Erdvi svetainė sujungta su virtuve

- Miegamasis su dvigule lova
- Miegamasis su sofa-lova ir darbo stalu
- Vonia su kriaukle ir skalbimo mašina
- Atskiras tualetas
- Sandėliukas (~8 kv. m)
- Erdvus balkonas su lauko baldais ir supynėmis

Butas nuomojamas su:

- * Visais baldais
- * Buitinė technika: el. viryklė, orkaitė, gartraukis, mikrobangų krosnelė, indaplovė, skalbimo mašina

Papildoma informacija:

- * Puikus susisiekimas su bet kuriuo Vilniaus mikrorajonu – patogus viešasis transportas, greitas privažiavimas automobiliu
- * Parkavimas aplink namą mokamoje zonoje

Nuomos sąlygos:

- * 2 mėnesių depozitas
- * 1 mėnesio nuomos mokestis į priekį
- * Butas nepritaikytas gyventi su naminių gyvūnais
- * Nuomos laikotarpis – ne trumpesnis nei 1 metai

Butas laisvas nuo birželio 1 d.

3-Room Apartment for Rent with a Stunning View of Vilnius Old Town!

Address: Konstitucijos Avenue

Area: 70 sq. m

The apartment is located in a secure building with locked stairwell and corridor doors, and two elevators – ensuring both safety and convenience.

LAYOUT:

- Spacious living room combined with kitchen
- Bedroom with a double bed
- Bedroom with a sofa-bed and work desk
- Bathroom with a sink and washing machine
- Separate toilet
- Storage room (~8 sq. m)
- Spacious balcony with outdoor furniture and a swing

The apartment is rented with:

- * All necessary furniture
- * Household appliances: electric stove, oven, extractor hood, microwave oven, dishwasher, washing machine

Additional information:

- * Excellent transport connections to any district of Vilnius – convenient public transport and easy car access
- * Paid parking zone around the building

Rental conditions:

- * 2 months' deposit
- * 1 month's rent in advance
- * Pets are not allowed
- * Minimum rental period – 1 year

The apartment is available from June 1.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH359131

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 03228

Susisiekti el.paštu: natalija.snire@ober-haus.lt

