



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS LINKMENŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 46.1 M² PLOTO, 2 KAMBARIAI

1 100 € (23.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
46.10 m²	1/6	2

Kaina: **1 100 € (23.86 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Blokinis

Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Kabelinė televizija, Kodinė laiptinės spyna, Liftas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Parketas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS IŠSKIRTINAI MODERNUS IR JAUKUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS RAMIOJE IR CENTRINĖJE ŠNIPIŠKIŲ MIKORAJONO DALYJE. NUO ČIA PATOGIAI IR GREITAI PASIEKSITE SVARBIAUSIUS MIESTO OBJEKTUS NE TIK VIEŠUOJU TRANSPORTU IR AUTOMOBILIU, TAČIAU IR PĖSTUTE.

Butas nuomojamas kartu su privačia požemine parkavimo vieta ir didele, net 18 kv.m. pločio terasa.

BUTO PRIVALUMAI

- Modernus ir naujas (įrengtas vos prieš kelis mėnesius);
- Buto langai orientuoti į ramų vidinį kiemą;
- Dideli panoraminiai langai ir terasa (18 kv. m.) su lauko baldais;
- Bute įrengtas jaukus ir stilingas apšvietimas;
- Yra visi reikalingi baldai ir buitinė technika (skalavimo mašina su džiovykle, orkaitė, indaplovė, kt.), tad butas yra tinkamas gyventi iškart;
- Apsauga: dūmų detektorius, šarvuotos durys, kodinė laiptinės spyna.

BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai: 2021–2022 (baigta);
- Namų tipas: blokinis;
- Aukštai: 1;
- Kambarių skaičius: 2;
- Bendras plotas: 46.10 kv. m;
- Šildymas: centrinis- kolektorinis;
- Vėdinimas: įrengtas kondicionierius;
- Liftas: yra;
- Parkavimas: vieta požeminėje stovėjimo aikštelėje (plius 50 Eur.);
- Fiksuoti mokesčiai už patarnavimo ir komunalines paslaugas plius 200 Eur.

IŠPLANAVIMAS

- Virtuvė sujungta su svetaine ir terasa;
- Miegamasis su dvigule lova ir talpia sienine spinta;
- Prieangis su sieniniu, dideliu veidrodžiu;
- Dušo patalpa su integruota skalbimo mašina ir džiovykle;

INFRASTRUKTŪRA

- Keli šimtai metrų iki viešojo transporto stotelės "Linkmenų st.";
- Keli šimtai metrų iki didelės Rimi parduotuvės;
- Prie pat namo yra "Neries senvagės slėnis" su mažais ežeriukais ir vaikų žaidimo aikštele;
- Netoliese visos reikalingiausios įstaigos ir pramogų vietos- mokyklos, darželiai, prekybos centrai;
- Iki Lukiškių a. vos ~30 min. pėstute.

Pageidautina be gyvūnų.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063310330

Susisiekti el.paštu: giedre.daugirdaite@capitalrealty.com





