

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS MIŠKO G., CENTRAS, KAUNO M.,
KAUNO M. SAV., 90.88 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

1 850 € (20.36 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
90.88 m

Aukštas
2/3

Kambariai
3

Kaina:	1 850 € (20.36 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Įrengimo lygis	2Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

IŠSKIRTINIS BUTAS, IŠSKIRTINĖJE VIETOJE! Jaukumas garantuotas.

Naujai įrengtas butas su visais baldais ir buitine technika

PRIVALUMAI:

- Butas miesto centre;
- Butas erdvus ir šviesus;
- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika, todėl galima iš karto gyventi;
- Smart TV's kiekviename kambaryje;
- Kavos aparatas su pieno plakikliu.
- Visi reikalingi virtuvės įrankiai ir indai;
- Didelė lentyna su knygomis;
- Erdvi rūbinė miegamajame ir įėjime.
- Uždarama kieme butui priklausanti parkavimo vieta;

- Vos kelios minutės pėsčiomis iki PC "Akropolis";
- Be automobilio, galite pasiekti prekybos centrus, autobusų, ar traukinių stotį, darželius, bei mokyklas, Nemuno salą, Žalgirio arena, polikliniką;
- Jeigu nuspręsite pavakaruoti miesto centre, nereikės kviesti taksi, ar galvoti, kas galėtų jus parvežti namo, namus pasieksite pėsčiomis!
- Rakinama laiptinė;
- Labai tvarkingas ir gražus namo fasadas, todėl iš karto matosi, kad namas naujos statybos;
- Name tik 6 butai!
- Liftas;
- Įrengta signalizacija.

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 2016 m.;
- Bendras plotas – 90,88 kv.m.;
- Miegamųjų skaičius – 2;
- Erdvi svėtainė kartu su virtuve;
- Erdvus balkonas;
- Vonios kambarys;
- Svečių tualetų kambarys;
- Komunikacijos – miesto;
- Šildymas – centrinis - kolektorinis;

NAMAS

- Namas yra 2016 metų statybos
- Name yra trys aukštai, butas yra antrame aukšte.
- Laiptinės tvarkingos, rakinamos.
- Butui taip pat priklauso ir viena parkavimo vieta šalia namo. Patekimas į namo kiemą yra uždaras, valdomas pulteliu.

VIETA

- Tai labai patogi vieta gyventi. Visi pagrindiniai miesto centro objektai pasiekiami pėsčiomis. Taip pat labai patogus susisiektis su kitais miesto rajonais, kadangi netoliese yra viešojo transporto stotelės, bei išvažiuojamas į Karaliaus Mindaugo prospektą.
- Aplink gausu paslaugas teikiančių įvairių įstaigų ir įmonių, mokymo įstaigų, pramogų, Nemuno sala arčiau nei 1 km pėsčiomis!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH487180

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

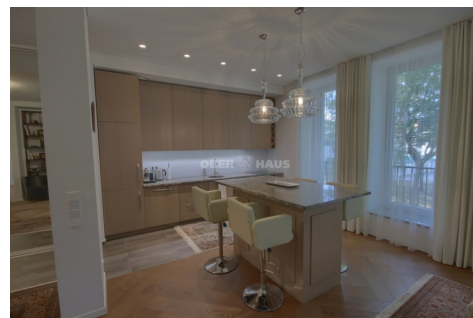
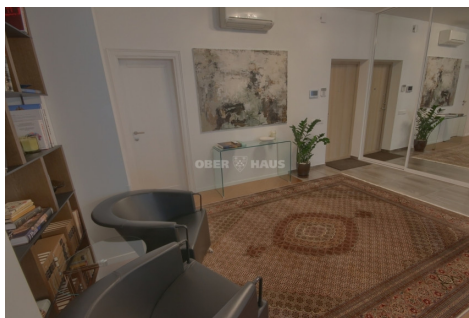
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

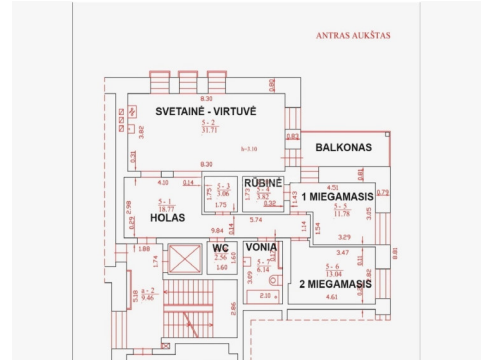
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 698 06742

Susisiekti el.paštu: svajunas.sarauskas@ober-haus.lt





OBER HAUS

**MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIUI,
MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ!**

OB Svajūnas Šarauškas
Kauno būsto vadybos

+370 888 04 742
 meguaitas.sarauiskas@ober.lt
 Rytų G. 16, Kaunas