



NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS ODMINIŲ G.,
SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 40 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI****900 €** (22.50 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
40.00 m²Aukštas
2/2Kambariai
2

Kaina:	900 € (22.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2003
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

ŠVIESUS IR JAUKUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS SENAMIESTYJE! NAUJAI

PATEIKTA ISTORIJA.

TRUMPAI:

Pačiame miesto centre šviesus butas nuomai. Namas ramioje gatvėje

toliau nuo didelių traukos centrų, viską kas reikalinga

pasieksite per keletą minučių pėsčiomis. Kavinės rytiniai kava,

restoranai vakarienėms. Aikštės, skverai, renginių ir kultūros

oazės – viskas aplink. Namas turi uždarą vidinį kiemą

gyventojams. Laiptinėje yra tik trys butai. Bute sofa/lova

svetainėje, lova su čiužiniu miegamajame ir didžiule spinta.

Dideli, daug šviesos suteikiantys langai. Patogi virtuvė, šalia

valgomas stalas. Papildomas sandėliukas dviračiams ar kitam

inventoriui namo rūsyje. Retai pasitaikanti galimybė – džiaugtis

senamiesčio privalumais, be senos statybos minusų.

IŠPLANAVIMAS:

- Du kambariai
- Virtuvė ir svetainė vienoje erdvėje
- Atskiras miegamasis
- Vonios kambarys ir WC kartu
- Prieškambaris su veidrodžiu

ĮRENGIMAS

- Buitinė technika (viryklė, šaldytuvas, skalbimo mašina)
- Virtuvė su daug šviesos ir valgomuoju stalu trims
- Papildomos nišos ir ertmės pritaikytos daiktų laikymui ir puošiančios interjerą
- Svetainėje poilsio zona, sofa/lova
- Dvigulė lova miegamajame ir sieninė trijų durų spinta
- Miegamajame stoglangis užtikrins šviesą, įėjimas pro stumdomas medžio duris
- Vonios kambarys su dušu, gyvatuku
- Rakinama laiptinė, domofonas, šarvo durys

KOMUNALINĖS IŠLAIDOS

- Centrinis-kolektorinis, su individualia apskaita
- Senamiesčio ūkio administravimo išlaidos apie 25 Eur/mėn.

VIETA:

- Iki Katedros aikštės 1min pėsčiomis
- Iki artimiausio prekybos taško 2min pėsčiomis
- Viskas ko gali prireikti pasiekama pėsčiomis
- Pati gatvė be naktinių barų ar klubų
- Iki sutvarkytos Neries krantinės pasivaikščioti ar sportuoti tik 500 metrų

- Už 300 metrų prekybos centras „GO9“
- 3-5 minutės tiek užtruks pasiekti vieną iš penkių artimiausių viešojo transporto stotelių
- Vilniaus universiteto centriniai rūmai už 400 metrų o kelias veda pro Katedros aikštę, Odminių skverą, kai pašonėje galima grožėtis Gedimino pilies bokštu
- Sutvarkytas Bernardinų sodas vieno kilometro atstumu nuo namų durų slenksčio
- Pėsčiomis pasieksite svarbiausius kultūrinius objektus:
 - * Lietuvos nacionalinį dramos teatrą
 - * Lietuvos nacionalinį operos ir baleto teatrą
 - * Vilniaus kongresų rūmų koncertų salę
 - * Lietuvos nacionalinė filharmonija

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo turta, skambinkite – rasiu Jums pirkėją.

OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti Jūsų turta.

PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus nuomininkus.

MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

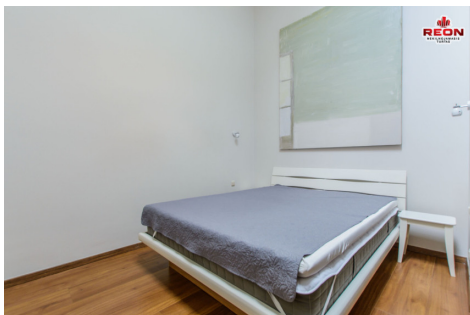
REON – Daugiau dėl Jūsų!

REON ID: B39291

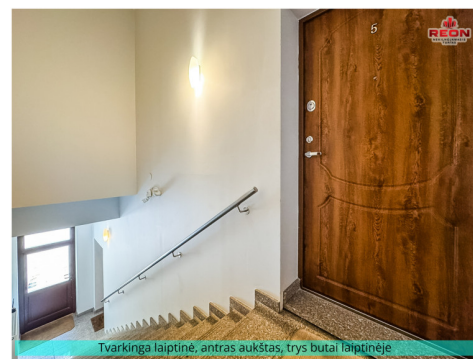
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065776727

Susisiekti el.paštu: ramunas.kvederis@reon.lt



Miegamajame aukštos lubos su automatinio stoglangiu ir erdvi sieninė spinta



Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turtą.
Detalės informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite www.reon.lt

Ramūnas Kvederis
Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ



REON
NEKILNOJAMASIS
TURTAS

+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt

#39291

