

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS OZO G., ŠNIPIŠKŲS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 60 M2 PLOTU, 3 KAMBARIAI

1 100 € (18.33 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
60.00 m	2/8	3

Kaina:	1 100 € (18.33 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Buitinė technika, Liftas, Su baldais, Sandėliukas

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS NAUJAS erdvus 3 kambarių BUTAS Šnipiškėse (prie Ozo parko) su vaizdu į parką bei su ypatingai mažomis išlaikymo sąnaudomis.

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas jau LAISVAS, tad galima apžiūrėti ir išsinuomoti Jums patogiu metu
- Šiam butui NĖRA TAIKOMAS joks AGENTŪROS MOKESTIS

PRIVALUMAI:

- Būkite pirmieji gyventojai – butas NAUJAI KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS: medinės grindys, medžio masyvo vidinės durys, pagal spec. užsakymą gaminti integruoti baldai, aukščiausios klasės čiužinys.
- MAŽOS EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS (šildymas – reguliuojamas INDIVIDUALIAI)
- Didelės integruotos SPINTOS

- Yra INDAPLOVĖ, ORKAITĖ SU KAITLENTE, SKALBYKLĖ, ŠALDYTUVAS, REKUPERACIJA
- DIDELIS BALKONAS su vaizdu į parką.
- Buto langų orientacija į VAKARUS.
- IDEALI VIETA: šalia miesto centras, didžiausi prekybos centrai OZAS ir Akropolis, gausu autobusų stotelių.
- YRA antžeminis PARKINGAS ir SANDELIUKAS (+150 eur/mėn)

BENDRA INFORMACIJA:

- Vieta: Ozo g. 8A, Šnipiškės, šalia Ozo parko
- Išplanavimas: 2 miegamieji kambariai, svetainė su virtuve, dušas + wc, balkonas
- Plotas: 59 kv.m.
- 2 aukštas iš 8, yra liftas

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojama su baldais ir buitine technika (matoma nuotraukose).
- Butas stilingai įrengtas naudojant kokybiškas medžiagas

NAMAS ir APLINKA:

- Statybos metai: 2022 m.
- Tvarkinga laiptinė, yra domofonas
- Rami ir draugiška kaimynystė, aplink naujos statybos namai
- Name yra liftas
- Kieme yra vaikų žaidimų aikštelė, poilsio erdvės, parkas su tvenkiniu

VIETA:

- Gera ir strategiškai patogi vieta, galima lengvai nueiti pėsčiomis iki Konstitucijos verslo centrų
- Saugi ir patogi vieta - apšviestas kelias iki viešojo transporto stotelių, važinėja greitieji autobusai į miesto centrą
- Geras susisiekimas su miesto centru, šalia didžiausi prekybos centrai OZAS ir Akropolis, pagrindinės miesto susisiekimo arterijos.

SUSISIEKIMAS:

Vos už 4 min. kelio pėsčiomis – Pramogų arenos viešojo transporto stotelė, prie kurios sustoja autobusai bei troleibusai, judantys įvairiomis miesto kryptimis. Už 6 min. kelio taip pat pėsčiomis - Ozo parkas, skirtas tiek aktyviam, tiek pasyviai laisvalaikiui. Be to, projektą supa modernūs sporto klubai ir didžiulis prekybos centras, kuriame rasi viską, ko tik prireiks. Nuo maisto produktų iki pramogų.

- Atstumas iki centro ~ 3 km;
- Iki artimiausios viešojo transporto stotelės „Pramogų arena“ ~ 0,4 km;
- Iki PC OZAS ~ 0,5 km;
- Iki PC Lidl ~ 0,75 km;
- Iki PC Hyper Rimi ~ 1,4 km;
- Iki PC Hyper Norfa ~ 1,5 km;
- Iki Outlet Park ~ 1,4 km;
- Iki PC Akropolis ~ 2 km.

Kviečiame apžiūrėti! Galima apžiūra Jums patogiu metu – suderinus laiką iš anksto.

Kontaktai:

NT brokerė

AUSTĖJA KRIŠČIŪNAITĖ

+370 6 9 0 0 8 2 1 7

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069008217

Susisiekti el.paštu: austeja.krisciunaite@capitalrealty.com





