

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS PARIBIO G., ŽVĖRYNAS,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 30.27 M2  
PLOTU, 2 KAMBARIAI

850 € (28.08 €/m )

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 30.27 m | 1/7     | 2         |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Kaina:              | 850 € (28.08 €/m ) |
| Statusas:           | Aktyvus            |
| Statybos metai:     | 2024               |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma              |

Papildoma informacija

VISIŠKAI NAUJO, DIZAINERIO ĮRENGTO, A+ KLASĖS, 1,5 KAMBARIO BUTO NUOMA, PARIBIO G., PROJEKTE ŽVĖRYNO  
CITY SU VISAIS BALDAIS IR VISA BUITINE TECHNIKA. SU POŽ PARKINGU\*

----SKELBIMO APRAŠYME ESANTIS ID: 8552----

visos foto ir virtuali apžiūra [www.proreal.lt/id8552](http://www.proreal.lt/id8552)

BUTAS JAU LAISVAS

## PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- ✓ Visiškai naujas butas REWO projekte, prestižiniame „Žvėryno City“ kvartale.
- ✓ Profesionalaus dizainerio įrengimas ir kokybiški baldai.
- ✓ Modernus A+ klasės pastatas – energinis efektyvumas ir tvarumas.
- ✓ Grindinis reguliuojamas šildymas – komfortas kiekviename žingsnyje.
- ✓ Vėdinimo ir mikroklimato sistemos: rekuperatorius bei kondicionierius.
- ✓ Išskirtinis apšvietimo dizainas – jauki atmosfera visose erdvėse.
- ✓ Daugiafunkcinės daiktų laikymo erdvės – tvarka be kompromisų.
- ✓ Patogus požeminis parkavimas – galimybė išsinuomoti vietą (+50 Eur/mėn).
- ✓ Aiški ir skaidri nuomos sutartis – teisinis saugumas.

## NUOMOJAMAS BUTAS ŽVĖRYNE

Paribio g., nujas statybos projektas - Žvėryno City, 1 aukštas iš 7, 30,27kv.m., 2024m. monolitinis, A+ klasės pastatas, svetainė-virtuvė kartu, balkonas, vonia ir tualetas kartu, miegamasis atskirtas pertvara.

## NUOMOJAMO BUTO ĮRENGIMAS

Dažytos sienos, interneto ir kabelinės įvadai, vinilinių plokščių atspari danga, 2 kamerų langai, šarvo durys, vonia akmens masės plytelės, potinkinė santechnika, sieninis rekuperatorius, kondicionierius, indaplovė.

NUOMOJAMAME BUTE YRA VISI BALDAI IR TECHNIKA MATOMI NUOTRAUKOSE

#### MOKESČIAI

Reguliuojamas grindinis kolektorinis šildymas,

Namo administracinės paslaugos apie 15 eur.

VASA 30,72 eur (už metus)

Vienkartinis tarpininkavimo mokestis (jei butas tiks).

#### LAIPTINĖ

Suremontuota laiptinė. Grindys išklotos plytelėmis, langai plastikiniai.

#### PARKINGAS

bendras kiemas arba

požeminis parkingas +50 eur

#### VIETA IR SUSISIEKIMAS

netoli PC "Panorama",

patogus susisiekimas,

10 mini iki autobusų stotelės.

---

NUOMOS KAINA: 850 EUR +50 EUR (PARKINGAS)

Tarpininkavimo mokestis, mokamas tik vieną kartą, jei butas tinka.

-----

[proreal.lt/linas](http://proreal.lt/linas)

[brokerisvilniuje.lt](http://brokerisvilniuje.lt)

-----

IEŠKOTE PATIKIMO IR KOMPETENTIGO BROKERIO ? - KREIPKITĖS

KONSULTUOJU INVESTAVIMO, PIRKIMO, PARDAVIMO IR NUOMOS KLAUSIMAIS VILNIUJE IR VISOJE LIETUVOJE.

PATIKIMAS IR KOMPETENTINGAS BROKERIS VILNIUJE IR VISOJE LIETUVOJE LINAS JANUTIS PROREAL

-----

---BUTO ID: 8552---

---Kreipkitės!---

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060079661

Susisiekti el.paštu: [linas@proreal.lt](mailto:linas@proreal.lt)





