



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS PILIES G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 158.43 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

1 850 € (11.68 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
158.43 m²

Aukštas
3/3

Kambariai
4

Kaina: **1 850 € (11.68 €/m²)**
 Statusas: Aktyvus
 Statybos metai: 1940
 Pardavimas ar nuoma: Nuoma

Papildoma informacija

Išnuojamas labai erdvus, patogaus išplanavimo 5 kambarių (3 miegamųjų) butas istoriniame Pilies g. 22 name, pačioje Vilniaus Senamiesčio širdyje.

Butas laisvas nuo rugpjūčio vidurio, bet apžiūrėti galima anksčiau!

5 kambariai, 158,43 kv.m., Pilies g. 22, 3/3 aukštas, be lifto.

IŠPLANAVIMAS:

- Visi langai orientuoti į ramų, žalią vidinį kiemą
- Atskirtos svetainės, valgomojo ir virtuvės erdvės
- Trys erdvūs miegamieji kambariai
- Du vonios kambariai (vienas – su vonia, kitas – su dušo kabina)
- Pagalbinė patalpa skalbimui ar sandėliavimui
- Prancūziško tipo balkonai

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- 5 kambariai, 158,43 kv.m.
- 3 miegamieji, 2 vonios kambariai, valgomasis, svetainė, virtuvė
- Pilnai atskirtos svetainės, valgomojo ir virtuvės zonos
- Butas per du aukštus (antrame aukšte tik vienas miegamasis)
- Aukštos lubos
- Įrengtas židinys
- Pagalbinė patalpa

ĮRENGIMAS:

- Autentiškas, stilingas interjeras su kokybiškomis natūraliomis medžiagomis
- Grindys – parketas ir akmens masės plytelės
- Mediniai langai, vidaus durys, laiptai
- Šarvuotos lauko durys
- Veikiantis židinys – jaukumui ir šilumai

ŠILDYMAS IR MOKESČIAI:

- Individualus dujinis šildymas

PARKAVIMAS:

- Automobiliai statomi uždarame vidiniame kieme, skirtame namo gyventojams ir svečiams.

VIETA / NAMAS:

- Pilies g. – prestižinė, istorinė Vilniaus Senamiesčio vieta
- Rekonstruotas mūrinis namas (rekonstrukcijos metai – 2001)
- Rakinama, tvarkinga laiptinė
- Uždaras, ramus kiemas su didelėmis žaliosiomis zonomis
- Vos kelios minutės pėsčiomis iki visų kultūrinių, istorinių objektų, kavinių, restoranų

Tai išskirtinė galimybė įsikurti vienoje gražiausių ir istoriškai svarbiausių Vilniaus vietų.

Skambinti galite Jums patogiu laiku.

Nepavykus prisiskambinti – rašykite SMS, perskambinsiu.

--

For rent a very spacious 3-bedroom apartment in a historic building at Pilies g. 22, in the very heart of Vilnius Old Town.

Apartment is available from mid-August!

The apartment is arranged over two levels and offers 3 separate bedrooms, a spacious living room, separate dining area, separate kitchen, 2 bathrooms, a working fireplace and efficient individual gas heating.

Although the building is located on one of the most iconic streets of Vilnius Old Town, all apartment windows face a quiet green inner courtyard, providing privacy and calm away from the city noise.

3 bedrooms, 5 rooms in total, 158.43 sq. m., Pilies g. 22, 3/3 floor, no elevator.

LAYOUT:

- Total area: 158.43 sq. m.
- Apartment arranged over two levels.
- 3 separate bedrooms.
- Spacious living room.
- Separate dining area.
- Separate kitchen.
- One bedroom is located on the upper level of the apartment.
- 2 bathrooms: one with bathtub, one with shower cabin.
- Utility room for laundry or storage.
- French-style balconies.
- All windows face the quiet green inner courtyard.

FINISHING / EQUIPMENT:

- Authentic and stylish interior with high-quality natural materials.
- High ceilings, creating a sense of space and light.
- Parquet and stone tile flooring.
- Wooden windows, interior doors and staircase.
- Armored entrance door.
- Working fireplace for additional comfort and coziness.
- Functional layout suitable for a family, working from home or representative Old Town living.

HEATING:

- Individual gas heating.
- Economical and conveniently adjustable heating system.

PARKING:

- Cars can be parked in the closed inner courtyard according to the building's residents' parking rules.
- Closed courtyard parking in Pilies Street is a rare and valuable advantage in the Old Town.

BUILDING AND LOCATION:

- Pilies g. – one of the most prestigious and historically important streets in Vilnius Old Town.
- Reconstructed brick building, reconstruction year – 2001.
- Locked and tidy staircase.
- Closed, quiet inner courtyard with greenery.
- Just a few minutes on foot to Cathedral Square, Town Hall Square, Bernardine Garden, universities, cultural landmarks, cafés and restaurants.
- Excellent location for those who want to live in the very heart of the Old Town while enjoying peace, privacy and space.

This is a rare opportunity to live in one of the most beautiful and historically significant locations in Vilnius.

Feel free to call at your convenience.

If I am unavailable, please send an SMS – I will call you back. Re Baltic ID:
GK37878

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065744365

Susisiekti el.paštu: giedrius@rebaltic.lt





