



RENT

NUOMOJAMAS BUTAS POLOCKO G., UŽUPIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 41 M² PLOTU, 2 KAMBARIAI

900 € (21.95 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 41.00 m²	Aukštas 2/4	Kambariai 2
--------------------------------------	-----------------------	-----------------------

Kaina:	900 € (21.95 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2016
Įrengimo lygis	Fully equipped
Šildymas	Array
Pastato tipas	Brick
Pardavimas ar nuoma	Rent

Papildoma informacija

Nuomojamas šviesus ir jaukus 2 kambarių butas 2016 m. mažaukštės statybos name. Tai puikus pasirinkimas vertintiems erdvei, komfortą ir ramia, saugią aplinką netoli miesto centro.

BENDRA INFORMACIJA:

- Grindinis šildymas;
- Parkavimo vieta požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje (už papildomą kainą).

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Funkcionalus išplanavimas;
- Šviesus ir jaukus interjeras;
- Visa buitinė technika: kaitlentė, orkaitė, gartraukis, indaplovė, šaldytuvas;
- Skalavimo mašina, džiovyklė ir televizorius;
- Erdvus balkonas – puikiai tinka rytinei kavai ir poilsiui;
- Yra sandėliukas;
- Dideli vitrininiai langai – natūralus apšvietimas visą dieną.

NAMAS IR APLINKA:

- Aptverta, žalia ir rami teritorija;
- Nuolat prižiūrimos bendros patalpos ir teritorija;
- Saugi ir kultūringa kaimynystė.

VIETA IR SUSISIEKIMAS:

- Vienas patraukliausių ir unikaliausių Vilniaus rajonų – Užupis;
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais;
- Netoliese kavinės, restoranai, meno galerijos, paslaugų objektai;
- Rami aplinka, tačiau viskas pasiekama pėsčiomis.

NUOMOS SĄLYGOS:

- Minimalus nuomos terminas – 1 metai;
- Reikalingas 2 mėnesių depozitas;
- Nuomos kaina – 900 eurų;
- Požeminės automobilio stovėjimo vietos kaina – 100 eurų;
- Nuomojama be augintinių.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506084

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 03228

Susisiekti el.paštu: natalija.snire@ober-haus.lt

