



NUOMA

## NUOMOJAMAS BUTAS RINKTINĖS G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 78.13 M2 PLOTO, 4 KAMBARIAI

**950 €** (12.16 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**78.13 m<sup>2</sup>**

Aukštas  
**2/5**

Kambariai  
**4**

Kaina:	<b>950 € (12.16 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1975
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

### Papildoma informacija

Išnuomojamas šviesus, renovuotame name įrengtas 4 kambarių butas Vilniaus centre – Rinktinės g.

Ieškai jaukios, šviesios ir strategiškai patogioje vietoje esančios gyvenamosios erdvės? Šis 78,13 kv. m butas 2 aukšte iš 5 – puikus pasirinkimas! Butas skoningai įrengtas, ekonomišką ir pilnai paruoštas gyventi – su baldais ir buitine technika.

Privalumai ir išplanavimas:

- 2 šviesūs miegamieji, tarp jų – įeinama drabužinė / tamsūs kambarys
- Erdvūs svetainė ir valgomasis, puikiai tinka tiek kasdieniam gyvenimui, tiek svečių priėmimui
- Funkcionaliai įrengta virtuvė su visa reikalinga buitine technika
- Vonios kambarys ir WC atskirai
- 2 įstiklinti balkonai su rytų ir pietų orientacija, 2-ųjų kambarių langai su vakarų orientacija – natūrali šviesa visą dieną

Komfortas:

- Centrinis šildymas, puiki šilumos izoliacija – žiemą šilta, šildymo kaštai nedideli
- Butas ekonomišką, tvarkingą ir jaukų

Strategiška vieta:

Rinktinės gatvė – viena patogiausių vietų gyventi Vilniaus centre. Netoliese Neris, Senamiestis, parduotuvės, kavinės, restoranai ir viešojo transporto stotelės. Idealus pasirinkimas ieškantiems komforto, saugumo ir miesto gyvenimo privalumų viename.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH505015](http://www.ober-haus.lt/OH505015)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 611 03228

Susisiekti el.paštu: [natalija.snire@ober-haus.lt](mailto:natalija.snire@ober-haus.lt)



