

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS RITERIŲ G., ŽYRMŲNAI,  
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 35.5 M<sup>2</sup> PLOTU,  
2 KAMBARIAI

780 € (21.97 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

|         |         |           |
|---------|---------|-----------|
| Plotas  | Aukštas | Kambariai |
| 35.50 m | 1/9     | 2         |

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| Kaina:              | 780 € (21.97 €/m <sup>2</sup> ) |
| Statusas:           | Aktyvus                         |
| Statybos metai:     | 2024                            |
| Įrengimo lygis      | Pilnai įrengtas                 |
| Šildymas            | Centrinis-kolektorinis          |
| Pastato tipas       | Mūrinis                         |
| Pardavimas ar nuoma | Nuoma                           |

### Papildoma informacija

Niujorko dvasia Vilniuje? TAIP!

Naujutėlaitis 1,5 kamb. butas Riterių g. 12, Vilniuje – laukia pirmųjų gyventojų!

Visiškai naujas, dar niekieno negyventas 35,5 kv. m butas naujos statybos name. Įrengtas šiuolaikiškai, su skoniu ir patogumais, kurie leis mėgautis kasdienybe nuo pirmos dienos.

Netaikomas agentūros mokestis.

Miegama lova, papildoma sofa-lova – vietos užteks.

Kaitlentė, orkaitė, indaplovė, skalbimo mašina – viskas nauja.

Rekuperatorius, kondicionierius – komfortas visais metų laikais.

Šildymas – centrinis kolektorinis, reguliuojamas, tad galėsite patys nusistatyti komforto temperatūrą.

Vonios kambaryje – šildomos grindys, kurias galima įjungti ir vasaros metu – jauku visada!

Atvira drabužinė + erdvi spinta – susidėsite viską patogiai.

Aukštos lubos + terasa su išėjimu į vidinį kiemą – griliui ar kavai lauke!

Netrukus bus paruošta vieta požeminiam parkavimui (už papildomą kainą).

Svarbu: su gyvūnais nuomotis negalima.

Butas – 1 aukšte iš 9. Lokacija – prestižinė, aplinka – jauki ir saugi.

Daugiabutis primena modernius Niujorko projektus – stilinga, solidu, modernu.

Tinka tiek vienam žmogui, tiek porai. Idealus variantas ieškantiems ramybės, komforto ir šviežumo.

Adresas: Riterių g. 12, Vilnius

Susisiek – apžiūrėsi gyvai, įsimylėsi iš pirmo žvilgsnio!

Butas laukia pirmųjų gyventojų!

Miroslavas

+370 655 95959

miroslav@vilniausturtas.lt

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 95959

Susisiekti el.paštu: [miroslav@vilniausturtas.lt](mailto:miroslav@vilniausturtas.lt)



