



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS SALTONIŠKIŲ G., ŽVĖRYNAS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 53.51 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

1 250 € (23.36 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
53.51 m²

Aukštas
9/10

Kambariai
3

Kaina:	1 250 € (23.36 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2020
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Išnuomojamas šiuolaikiškas ir šviesus 3 kambarių, 53 kv.m, butas Žvėryne, 2020 m. statybos name.

Butas įsikūręs 9 aukšte, todėl pro langus atsiveria įspūdinga Vilniaus centro panorama. Funkcionalus išplanavimas, kokybiškas įrengimas ir viena geidžiamiausių miesto vietų suteikia puikų komforto ir miesto gyvenimo balansą.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- 3 kambariai: svetainė su virtuve, miegamasis ir papildomas kambarys.
- 9 aukštas su panoraminiais vaizdais į Konstitucijos prospektą.
- Didelis, įstiklintas 8 kv. m balkonas.
- Langai orientuoti į rytus ir pietryčius ir vakarus.
- Pilnai įrengta virtuvė su visa reikalinga buitine technika.
- Oro kondicionierius.
- Reguliuojamas grindinis šildymas.
- Vonios kambarys su dušu, grindiniu šildymu ir skalbykle–džiovykle.
- Didelės sieninės spintos miegamajame ir koridoriuje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namas statytas 2020 m.

- Modernus ir kokybiškai įrengtas interjeras.
- Funkcionalus išplanavimas.
- Tvarkingas ir prižiūrėtas pastatas.

PAPILDOMI PRIVALUMAI:

- Galimybė nuomotis parkavimo vietą šalia įėjimo – 40 €/mėn.
- Vaizdo stebėjimo kameros pastate.
- Privati buto signalizacija.
- Leidžiama su katėmis.
- Galimybė deklaruoti gyvenamąją vietą.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Žvėrynas – vienas prestižiškiausių ir žaliausių Vilniaus rajonų.
- Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais rajonais.
- Netoliese verslo centrai, parduotuvės, restoranai ir kavinės.
- Šalia Vingio parkas, Neries pakrantė ir pasivaikščiojimo takai.
- Puiki vieta vertinantiems miesto patogumus ir ramybę.

Dėl apžiūros ar daugiau informacijos – susisiekite jums patogiu metu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506215

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 51 251

Susisiekti el.paštu: gytis.nevidomskis@ober-haus.lt



