



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS SAULĖS G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 112 M2 PLOTO, 3 KAMBARIAI

2 000 € (17.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
112.00 m²	2/2	3

Kaina:	2 000 € (17.86 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Balkonas, Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS 3 kambarių butas – sublokuotas namas su TERASA ir PARKINGU ANTAKALNYJE, šalia Petro Povilo bažnyčios

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas LAISVAS nuo rugpjūčio pradžios, tad galima apžiūrėti ir nuomotis Jums patogiu metu / AVAILABLE from AUGUST
- Šiam butui NETAIKOMAS joks AGENTŪROS MOKESTIS (jei nuomojamasi 1 metams) / NO AGENCY FEE
- JAUKI TERASA – LODŽIJA (~ 10 kv.m.)
- BUTAS STILINGAI ir KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS
- Yra SKALBYKLĖ, DŽIOVYKLĖ, INDAPLOVĖ
- Karštoms dienoms sumontuotas KONDICIONIERIUS
- Yra SANDĖLIUKAS (~7 kv.m.)
- UŽDARAS VIDINIS KIEMAS PARKINGO VIETA AUTOMOBILIUI
- Yra KROVIMO STOTELĖ ELEKTROMOBILIUI
- PRESTIŽINĖ IR STRATEGIŠKAI PATOGI VIETA, ŠALIA YRA MIŠKAI, ATNAUJINTI PASIVAIKŠČIOJIMO/DVIRAČIŲ

TAKAI NERIES KRANTINE

ĮRENGIMAS:

- Naujai ir kokybiškai įrengtas, jaukus interjeras, įrengimui naudotos natūralios medžiagos
- Durys: įėjimo – stiklinės, vidaus – natūralaus medžio
- Sienos: naujai perdažytos, san.mazguose ir virtuvėje – kokybiškos plytelės
- Grindys: kokybiškos parketlentės, vonioje – plytelės, yra šildomos grindys
- Vonios kambarys: 1-ame aukšte yra WC, o 2-ajame sumontuotas dušas ir WC, patogiai sumontuota skalbyklė ir džiovyklė
- Yra net 2 didelės sieninės spintos + įeinama drabužinė + sandėliukas/katilinė + atskiras sandėliukas (įėjimas iš lauko)
- Yra sumontuotas kondicionierius
- Terasa – balkonas: yra (~10 kv.m.)

NAMAS ir APLINKA:

- Saugi ir draugiška kaimynystė
- Uždaras ir tvarkingas kiemas

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojamas su kokybiškais baldais ir buitine technika, matoma nuotraukose (indaplovė, skalbyklė, džiovyklė, šaldytuvas su šaldikliu, gartraukis ir kt.)

EKSPLOATAVINĖS IŠLAIDOS:

- Mažos šildymo išlaidos (oras–vanduo, individualiai reguliuojasi kiekvienoje patalpoje)
- Pastato ir kiemo priežiūra, laiptinės apšvietimas, šiukšlių išvežimas ir kt. – apie 30 – 50 eur/mėn.
- Šaltas bei karštas vanduo, elektra – pagal faktinį sunaudojimą ir galiojančius tarifus
- Yra signalizacija, internetas ir kabelinė televizija – galima užsisakyti pagal poreikį
- Valymo paslaugos – galima užsisakyti pagal poreikį

PARKAVIMAS:

- Galima statyti automobilį šalia namo vidiniam kieme (įskaičiuota į kainą)
- Yra krovimo stotelė elektromobiliui

VIETA:

- Prestižinė ir strategiškai patogi vieta, šalia yra miškai, atnaujinti pasivaikščiojimo/dviračių takai Neries krantine.
- Puikus susisiekimas su visomis Vilniaus vietomis
- Iki viešojo transporto stotelės ~ 600 m
- Labai rami vieta, nesigirdi jokio miesto triukšmo

Kviečiu apžiūrai jums patogiu laiku!

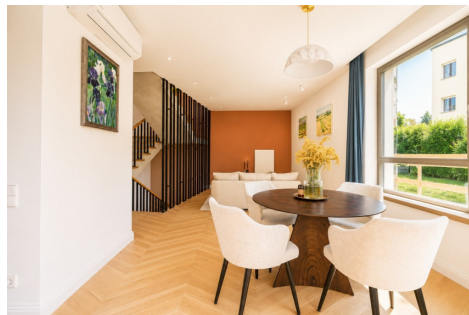
Kyla klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl individualios apžiūros.

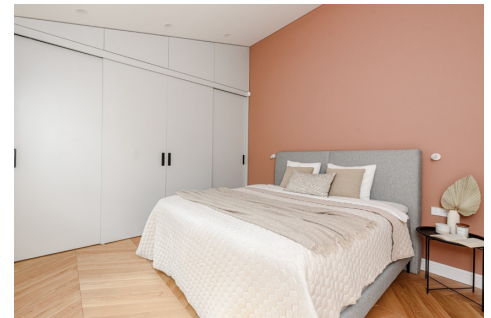
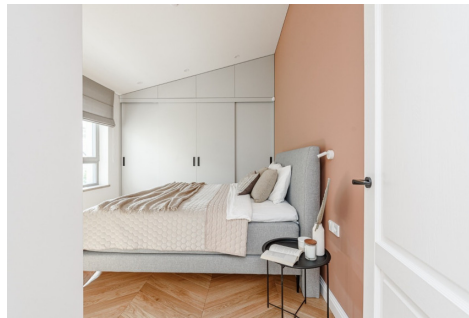
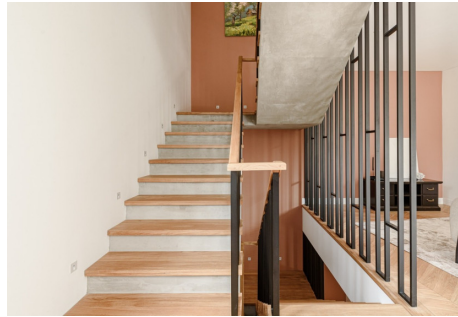
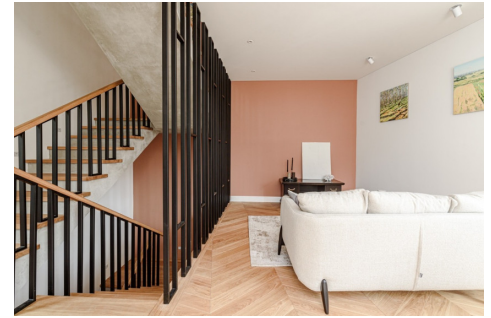
Well-furnished 3 room apartment – cottagewith big terrace – balcony. There are 2 bedrooms and 1 living room connected to the kitchen. Everything is fully equipped. For your convenience, you can use parking place for 1 car. Welcome to visit! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

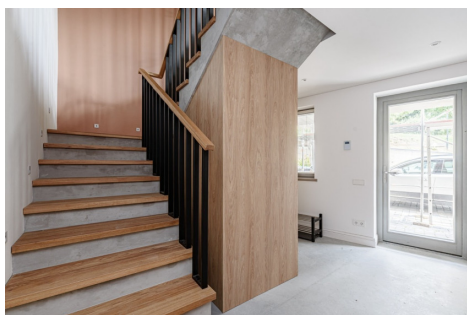
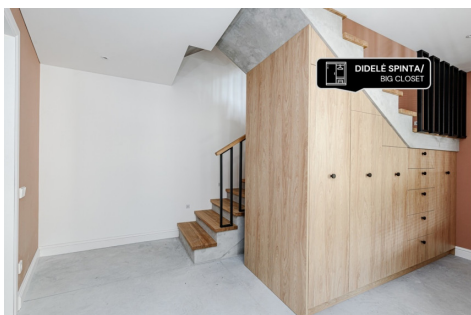
Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +37067080603

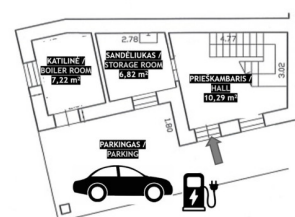
Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com



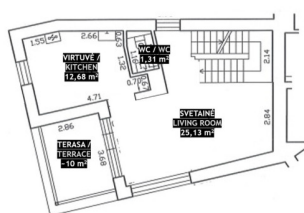




RŪSIO PLANAS / GROUND FLOORPLAN



1 AUKŠTO PLANAS / 1 FLOORPLAN



CAPITAL PRO

Malonu, jog domitės!
Norite apžiūrėti?
Susisieki.

Justina Zabarauskienė
+370 670 80603

2 AUKŠTO PLANAS / GROUND FLOORPLAN

