



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS SMOLENSKO G., NAUJAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 45 M2 PLOTO, 1 KAMBARIAI

600 € (13.33 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
45.00 m²

Aukštas
1/5

Kambariai
1

Kaina:	600 € (13.33 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

- Išnuomojamas išskirtinis, 1 kambario butas, Naujamiestyje, Smolensko g. su nuostabia terasa.
- Tinka tiems, kas mėgsta gyventi apsupti gamtos, tačiau su visais miesto privalumais ir arti Vilniaus senamiesčio.
- Butas turi nuostabią aptvertą terasą.
- Butas skirtas gyventi ir mėgautis gyvenimu.
- Butas paruoštas ir galima įsikurti nuo 09.01

PRIVALUMAI:

- Dizainerės įrengtas butas;
- Labai gera garso izoliacija bute ir ramus rajonas, šalia daug gamtos;
- Dideli langai, orientuoti į vidinį kiemą;
- Grindys: ažuolo imitacijos laminatas, plytelės;
- Integruota buitinė technika (orkaitė, gartraukis, šaldytuvas, skalbimo mašina), televizorius;
- Itin erdvi drabužinė, bute daug vietos daiktų laikymui;
- Vonios kambarys: dušas, kriauklė, wc;
- Virtuvė, svetainė, miegamoji zona;
- Terasa;
- Prižiūrimas kiemas ir netoliese esantis namų kompleksui priklausantis prižiūrimas parkas;
- Maži komunaliniai mokesčiai.

PATALPŲ ĮRANGA IR APDAILA:

- Sienos: dažytos / plytelės;
- Įėjimo į butą durys: šarvo;
- Įrengtas dušas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Būsto plotas – 38 m²;
- Aukštas – 1 iš 5.

ŠILDYMAS:

- Centrinis reguliuojamas;

VIETA IR TERITORIJA:

- Solidi kaimynystė;
- Aplink visi miesto teikiami malonumai, strategiškai patogi vieta;
- Vos už keleto minučių – Vingio parkas;
- Miesto centras – itin patogus susisiekimas savu ir viešuoju transportu, šalia yra viešojo transporto stotelė.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH478309

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 60410

Susisiekti el.paštu: jurgita.petraviciute@ober-haus.lt



