



NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS STIKLIŲ G., SENAMIESTIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 54 M2 PLOTO, 2 KAMBARIAI

1 050 € (19.44 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
54.00 m²	3/3	2

Kaina:	1 050 € (19.44 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

IŠNUOMOJAMAS erdvus ir labai šviesus dviejų kambarių butas, esantis vienoje gražiausių Vilniaus senamiesčio vietų – istorinių Stiklių ir Gaono gatvės sandūroje. Pro visus buto langus atsiveria nuostabių vaizdai – jauki čerpių senamiesčio stogų panorama, Vilniaus Šventosios Dvasios bažnyčios kupolas, Vilniaus rekvizitu tapęs kavinės „Ponių laimė“ macaroon dekoras. Gyvenant šiame bute, viskas šalia – vienas geriausių Vilniaus viešbučių „Stikliai“ ir jų restoranas ir kavinė, restoranai „Lokys“, „Augustas ir Barbora Love Story Cafe“, „Leičiai“, „Marcus ir Co“, netoliese – „Senatorių pasažas“. Butas pačioje senamiesčio širdyje, iš kur vos kelių minučių kelias iki Vilniaus Rotušės aikštės, Vokiečių ar Vilniaus gatvių, Prezidentūros. Šio buto vieta leis pajusti tikrą Vilniaus senamiesčio gyvenimą, jo dvasią, istoriją ir kultūrą.

Bute – labai dideli, senamiesčiui nebūdingi langai, atveriantys puikius vaizdus, o butas visada šviesus ir šiltas. Namų kieme yra parkavimo aikštelė, privažiavimas galimas iki paties namo įėjimo, o parkavimo aikštelėje visada yra vieta automobiliui.

IŠPLANAVIMAS

- Vienas erdvus miegamasis kambarys;
- Patogi svetainė su darbo vieta;
- Atskira virtuvė su nuostabią valgomojo zona prie lango

PRIVALUMAI

- Labai patogus ir kompaktiškas išplanavimas
- Aukštos lubos
- Įrengta kokybiškais ir natūraliomis medžiagomis
- Nuomojamas su visais baldais ir buitine technika
- Talpi sieninės spintos
- Tvarkinga rakinama laiptinė
- Automobilio parkavimas vidiniame namo kieme

Puikus variantas laisvas nuo liepos 1 d. (apžiūrėti galima ir anksčiau)!!!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH506293

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 40254

Susisiekti el.paštu: marius.ciulada@ober-haus.lt



