

NUOMA

**NUOMOJAMAS BUTAS TALINO G., JUSTINIŠKŲS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 83.49 M²
PLOTU, 4 KAMBARIAI**

1 150 € (13.77 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
83.49 m²	3/3	4

Kaina:	1 150 € (13.77 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma

Papildoma informacija

Nuomojamas erdvus ir jaukus 4 kambarių butas Justiniškėse, Vilniuje

Ieškote patogios ir erdvios vietos gyvenimui Vilniuje? Turime Jums puikų pasiūlymą! Nuomai siūlomas 83,5 kv. m. 4 kambarių butas patogiai įsikūręs Justiniškių mikrorajone – tai ramus, žalumos apsuptas rajonas su puikiai išvystyta infrastruktūra ir patogiu susisiekimu su visais miesto rajonais.

Apie butą:

- Bendras plotas – 83,5 kv. m;
- Patogus ir funkcionalus išplanavimas;
- 4 atskiri kambariai – puikiai tiks šeimai ar porai, dirbančiai iš namų;
- Nuomojamas su visais reikalingais baldais, visiškai nauja virtuvės buitine technika ir treniruokliu – galima iš karto įsikelti ir gyventi;
- Bute daug vietos susidėti daiktams: talpios ir erdvios spintos tiek kambariuose, tiek koridoriuose.

Papildomi privalumai:

- Priklauso viena privati parkavimo vieta aikštelėje saugomoje šlagbaumu;
- Draugiška ir rami kaimynystė;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė;
- Netoliese – parduotuvės, darželiai, mokyklos, viešojo transporto stotelės, parkai.

Butas turi naujai įrengtą autonominį dujinį katilą, kuris užtikrina efektyvų ir patogų šildymo bei karšto vandens tiekimą. Šildymo sezoną galima reguliuoti savarankiškai – šildymą įjungsite jums patogiu metu, nepriklausomai nuo sezono, net ir vasarą. Karšto vandens temperatūra taip pat valdoma individualiai, todėl galėsite ją pritaikyti pagal poreikius – tiek optimizuojant išlaidas, tiek mėgaujantis karštomis voniomis. Šildymas bute reguliuojamas tiek centralizuotai per katilą, tiek individualiai per kiekvieną radiatorių, užtikrinant maksimalų komfortą ir kontrolę.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško, erdvaus, šilto ir saugaus būsto strategiškai patogioje vietoje.

Lauksime Jūsų skambučio ar žinutės – susitarkime dėl apžiūros Jums patogiu metu! +370 625 42 842

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499399

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 625 42842

Susisiekti el.paštu: zivile.jakutaviciute@ober-haus.lt



