

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS VADUVOS G., ŽEMUOSIUOSE PANERIUOSE, VILNIUJE, 51.61 KV.M PLOTO

530 € (10.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
51.61 m

Aukštas
5/5

Kambariai
3

Kaina: **530 € (10.27 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1986

Įrengimo lygis Tvarkingas ²

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Blokinis

Pardavimas ar
nuoma Nuoma

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Sandėliukas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

ILGALAIKEI NUOMAI IŠNUOMOJAMAS TVARKINGAS 3 KAMBARIŲ BUTAS GAMTOS APSUPTYJE ŽEMUOSIUOSE
PANERIUOSE, VADUVOS GATVĖJE!

- Butas nuomojamas su dauguma baldų ir buitine technika
- Nuomininkui netaikomas tarpininkavimo mokestis
- Nuomos terminas – ne trumpiau nei 1 metai, depozitas – 2 mėn. nuomos dydžio

BENDRA INFORMACIJA

- Namų statybos metai – 1986;
- Bendras plotas – 51.61 kv. m;
- Kambarių skaičius – 3;
- Aukštas – 5/5;
- Šildymo tipas – centrinis.

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Vaikų kambarys;
- Miegamasis;
- Tamsusis kambarys;
- Vonios kambarys;
- Tualetas;
- Įstiklintas balkonas.

KITA INFORMACIJA

- Butas prižiūrėtas ir jaukus, niekada nebuvo nuomojamas, todėl šeimininkų pageidavimu būtų išnuomotas tik tvarkingiems nuomininkams;

- Butas nuomojamas su dauguma jame esančių baldų (drabužių spinta, virtuvinis kompletas su spintelėmis ir stalčiais, valgomojo stalas su šešiomis kėdėmis, minkšti svetainės baldai, žurnalinis stalelis, sekcija, išskleidžiama sofa-lova bei spinta vaikų kambaryje) ir buitine technika (skalbimo mašina, elektrinė orkaitė, kaitlentė, gartraukis, šaldytuvas). Miegamojo kambarys – be baldų;

- Langai orientuoti į rytus, butas šviesus ir jaukus, jokie pastatai neužstoja natūralios šviesos;

- Šildymo išlaidos šalčiausią žiemos mėnesį ~ 80 Eur, kitos paslaugos ~ 20 Eur;

- Tvarkinga rakinama laiptinė;

- Namo kieme įrengta vaikų žaidimų aikštelė;

- Šiuo metu aplink namą rekonstruojami šilumos tinklai, planuojama darbų pabaiga – š. m. spalio mėn.;

- Automobilių parkavimas – šalia namo esančiose keliose bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelėse, taip pat gatvėje įrengtose parkavimo vietose.

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Iki Vilniaus m. Katedros aikštės ~ 10 km;

- Artimiausia viešojo transporto stotelė „Panerių kalvyno st.“ ~ 30 m (beveik prie pat namo);

- Artimiausia parduotuvė IKI ~ 500 m;

- Žemieji Paneriai turi gerai išvystytą susisiekimą su kitomis Vilniaus miesto vietomis –

Žirmūnais, Antakalniu, Fabijoniškėmis, Šeškine, Pašilaičiais, Lazdynais, Naujamiesčiu, stotimi. Yra VVT mazgas (Vaduvos st.), nutiesta troleibusų linija. Vyksta 4, 6, 12, 13, 15, 18 nr. troleibusai, 8, 20, 24, 25, 28, 51 nr. autobusai;

- Apylinkėse daug žalumos ir pasivaikščiojimo takų, visai šalia – Panerių miškas, kuris patenka į Panerių erozinio kalvyno kraštovaizdžio draustinį.

Tel. +370 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Lietuva

ieva.grosmanaite@remax.lt

www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065629697

Susisiekti el.paštu: ieva.grosmanaite@remax.lt







Ieva Grosmanaitė
Jūsų NT Brokėrė

+37065629697

ieva.grosmanaitė@remax.lt

Nekilnojamojo turto pardavimas,
paieška, nuoma, konsultavimas.
Susisiekite!

