

NUOMA

NUOMOJAMAS BUTAS VILKP?D?S G., NAUJAMIESTIS,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 50 M2 PLOT0, 2
KAMBARIAI

499 € (9.98 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
50.00 m	3/3	2

Kaina:	499 € (9.98 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2005
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Nuoma
Ypatumai:	Skalbimo mašina, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

NUOMOJAMAS patogus 2 kambarių BUTAS NAUJAMIESTYJE

PAPILDOMA INFORMACIJA NUOMININKAMS:

- Butas LAISVAS nuo liepos mėn. pabaigos, tačiau galite apžiūrėti Jums patogiu metu iš anksčiau suderintu laiku
- Šiam butui yra NETAIKOMAS joks agentūros mokestis (jei nuomojamas 1 metams ir ilgiau)
- MAŽOS ŠILDYMO IŠLAIDOS (vidutiniškai apie 45 eur/šalčiausiais mėnesiais apie 30 – 60 eur)
- Yra SANDĖLIUKAS (galima naudoti pagal poreikį, telpa keli dviračiai)
- NUOMOJAMA su BALDAIS ir BUITINE TECHNIKA
- Yra INDAPLOVĖ, ORKAITĖ, SKALBIMO MAŠINA , ŠALDYTUVAS (su šaldikliu) ir kt.
- STRATEGIŠKAI LABAI PATOGI VIETA (šalia Vilniaus aplinkkelis)
- PATOGUS ir FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS

- 2 DIDELĖS SIENINĖS SPINTOS daiktams susidėti
- YRA DEKORATYVINIS BIO ŽIDINYS

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vilkpėdės g. 2A, Naujamiestis
- Bendras plotas: 49,17 kv.m.
- Aukštas: 3 iš 3
- Funkcionalus išplanavimas: svetainė su virtuve,

ĮRENGIMAS:

- Langai: plastikiniai rėmai su stiklo paketais
- Durys: įėjimo šarvuotos, vidaus faneruotos
- Sienos: dažytos, dekoratyviniai tapetai
- Grindys: vinilas
- Vonios kambarys: kampinė vonia + wc, sumontuota kokybiška santechnika
- Balkonas: nėra

NAMAS ir APLINKA:

- Namas – mūrinis
- Statybos metai: 1940 m., o kapitalinė rekonstrukcija 2005 m.
- Didelis vidinis kiemas automobiliams
- Draugiški ir ramūs kaimynai

BALDAI IR BUITINĖ TECHNIKA:

- Nuomojamas su visais baldais (prieškambario, virtuvės, svetainės, miegamojo) ir buitine technika (skalbyklė, kaitlente, indaplovė, orkaitė, gartraukis, šaldytuvu su šaldikliu, kondicionierius - šildytuvus ir kt.)
- Papildomai paliekami indai, pastatoma džiovyklė, buityje reikalingi įrankiai (jei daiktų nereikės galima nenaudoti ir palikti sandėliuke).

EKSPLOATACINĖS IŠLAIDOS:

- Šildymo išlaidos (komfortiškai gyvenant) apie 30-60 eur/mėn., vidutiniškai apie 45 eur/mėn., priklausomai nuo Jūsų poreikių ir šildymo kainų gali kisti.
- Šaltas vanduo - pagal faktinį sunaudojimą ir galiojančius tarifus, karštas vanduo gaminasi elektrinio boilerio pagalba
- Elektra – priklausomai nuo sunaudojimo, kaina 0,25 Eur/kW
- Pastato administravimas, priežiūra ir kt. – apie 30 eur/mėn. + 10 eur/mėn. laiptinė valymas
- Yra internetas ir kabelinė televizija (užsisakyti ir mokėti reikia nuomininkams)

PARKAVIMAS:

- Šalia namo, uždaramame kieme yra bendros automobilių stovėjimo vietos, kuriose visada yra galimybė pastatyti automobilį (nemokamai)

VIETA:

- Strategiškai patogi vieta – puikus susisiekimas su visomis Vilniaus vietomis tiek visuomeniniu, tiek ir privačiu transportu
- Netoliese yra visuomeninio transporto stotelė (~5 min.)
- Idealiai tinka dirbantiems / besimokantiems Centre arba aplinkinėse teritorijose
- Netoliese yra Panerių miškai su pasivaikščiojimo takais

Turite klausimų? Norite apžiūrėti? Skambinkite ar rašykite! Susitarsime dėl individualios apžiūros.

Netiko kaina? Teikite savo kainos pasiūlymą – būtinai apsvarstysime.

Kontaktinis asmuo:

JUSTINA ZABARAUSKIENĖ

8 6 7 0 8 0 6 0 3

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067080603

Susisiekti el.paštu: justina.zabarauskiene@capitalrealty.com



YRA KONDICIONIERIUS / ŠILDYTUVAS
AIR CONDITIONER / HEATER



